



**FR** | Medien- und Kooperationspartnerschaft mit [wunschgrundstück.de](https://www.wunschgrundstueck.de)

**Mit [wunschgrundstück.de](https://www.wunschgrundstueck.de) und der  
Frankfurter Rundschau die richtige  
Zielgruppe erreichen!**



[wunschgrundstück.de](https://www.wunschgrundstueck.de)

# Vorstellung [wunschgrundstück.de](https://wunschgrundstueck.de) und Terragroup



## Vorstellung wunschgrundstück.de und Terragroup

Die wunschgrundstück GmbH wurde im Dezember 2006 gegründet und geht hervor aus der Terramag GmbH und dem Vermessungsbüro Müller.

Im August 2009 haben sich alle drei Unternehmen zur Terragroup zusammengeschlossen und treten seit dem mit einem einheitlichen Markenbild nach außen auf.

Die Terragroup bietet rund um die Baulandentwicklung alle Dienstleistungen aus einer Hand, von der ersten Flächenvermessung eines Baugebiets, bis hin zu dessen Bewerbung beim Endkunden.

**Terragroup – drei Partner, eine Vision.**



## Vorstellung [wunschgrundstueck.de](http://wunschgrundstueck.de) und Terragroup



Umfangreiche Vermessungsdienstleistungen für Kommunen, Unternehmen und private Auftraggeber - seit mehr als 40 Jahren



Ganzheitliche Baulandentwicklung vom Konzept bis zur Vermarktung für Kommunen, Unternehmen und private Grundstückseigentümer



Das Internetportal für kommunale Bauplätze und Immobilien bietet aktuell rund 6.400 Baugebiete und mehr als 120.000 Einzelimmobilien.



# Vorstellung Frankfurter Rundschau



wunschgrundstück.de

# Vorstellung Frankfurter Rundschau

Die Frankfurter Rundschau ist die führende Tageszeitung in FrankfurtRheinMain

- mit der höchsten Auflage aller Abo-Tageszeitungen
- mit dem umfangreichsten und attraktivsten Immobilien- und Wohnungsmarkt

This collage shows various real estate advertisements from the Frankfurter Rundschau. Key sections include:

- EIGENTUMSWOHNUMGEN**: Listings for properties in various districts like Mitterniederrhein, Westend, and Südbach.
- WILLAS**: Advertisements for luxury houses, such as 'VILLA IM PARK' and 'WILDAUER'.
- WILDAUER**: Listings for properties in the Wildauer district.
- Other sections**: 'SIE FEIERN...', 'BALLWANZ IMMOBILIEN GMBH & CO. KG', and 'FRANK AM MAIN'.

Contact information: **Telefon: 069 - 7 87 03 - 0**, **www.ballwanz.de**

**IMMOBILIEN** FLEXIBEL  
Die Generation 60 Plus richtet sich auf ihren Lebensabend ein: mit Möbeln, die funktional sind – und auch Jüngeren gefallen. SEITE 2

**Darmstadt Altbewohnung**  
Die schönste Altbewohnung in Darmstadt...  
Fesselmann & Mascherl  
Telefon: 069 77 72 21 76-0

**STOP**

FRANKFURT · BAD HOMBURG · KÖNIGSTEIN · DREIEICH · DARMSTADT/BERGSTRASSE · WIESBADEN/MAINZ · MANNHEIM · ASCHAFFENBURG/MANAU · MÜNCHEN · BAD NAUHEIM

**VON POLL IMMOBILIEN**

**VERKAUF Häuser & Villen**

**DIE BESONDERE IMMOBILIE**  
**RENSHEIM - BERGSTRASSE**  
In herrlicher Hanglage mit Fernblick und erstklassiger Aussicht...  
Kaufpreis: € 1.20 Mio.

**ERFOLGREICH VERMITTELT**  
**KÖNIGSTEIN - JOHANNISWALD**  
Reparaturbedürftiges Einfamilienhaus mit großem Südwestgrund...  
Kaufpreis: € 228.000

Telefon: 069/951179-0 [www.von-poll.de](http://www.von-poll.de)



**wunschgrundstück.de**



## Vorstellung Frankfurter Rundschau

- Die Frankfurter Rundschau ist eine der großen überregionalen Tageszeitungen Deutschlands

- Verkaufte Auflage laut IVW IV-2009

Montag bis Freitag 142.024 Exemplare

Montag bis Samstag 144.343 Exemplare

Am Samstag 155.578 Exemplare

- Regionaler Schwerpunkt und überregionale Verbreitung

62 % regionale Auflage in FrankfurtRheinMain

38 % überregionale Auflage

(Verkaufte Auflage am Samstag laut IVW VA 2008)

- 280.000 Leser nach MA Tageszeitungen 2009

408.000 Leser nach AWA 2009

- Die Frankfurter Rundschau hat eine besonders attraktive Leserschaft, deren Qualitäten in renommierten Studien nachgewiesen sind



Quelle: IVW IV-2009, IVW Verbreitungsanalyse 2008, Mediaanalyse Tageszeitungen 2009, Allensbacher Markt- und Werbeträgeranalyse 2009



wunschgrundstück.de

# Idee und Ziel der Kooperation



wunschgrundstück.de

## Idee und Ziel der Kooperation

- Bündelung der Kernkompetenz beider Partner für den Wirtschaftssektor Immobilienmarkt und seiner branchennahen Dienstleistungsbereiche
- der Werbetreibende trifft durch die Banner-Werbung auf [wunschgrundstück.de](http://wunschgrundstück.de) im direkten Suchumfeld auf potenzielle Kunden & Verbraucher
- die Frankfurter Rundschau erweitert durch diese Kooperation Ihr crossmediales Angebotsportfolio in hohem Maße
- das Portal [wunschgrundstück.de](http://wunschgrundstück.de) wird durch diese Kooperation noch interessanter und wächst somit weiter



# Portalpräsentation [wunschgrundstück.de](https://wunschgrundstueck.de)



# Portalpräsentation [wunschgrundstück.de](http://wunschgrundstück.de)

## Zielgruppen des Portals

Makler, Privatpersonen, Banken, Immobilienverwalter usw. → Immobilien

Kommunen, Entwicklungsgesellschaften,  
Wirtschaftsförderungen, Banken usw.

→ Baugebiete

Anbieter / Dienstleister / Gewerke rund um  
das Thema "Bauen und Wohnen", Hausanbieter,  
Finanzierer usw.

→ Werbeflächen

Immobilien- und Bauplatzsuchende  
(privat, gewerblich oder kommunal)

→ Zugriffe auf das Portal



wunschgrundstück.de

# Portalpräsentation [wunschgrundstueck.de](http://wunschgrundstueck.de)

## Alleinstellungsmerkmale [wunschgrundstueck.de](http://wunschgrundstueck.de)

- Größtes Baugebietportal in Deutschland (über 6.400)
- Spezialist in den Kategorien “Grundstücke” und “Baugebiete”
- Sehr gute Präsenz in Suchmaschinen
- Dauerhaft kostenlos bis zu 100 Immobilien Inserieren für gewerbliche Anbieter
- Mehr als 120.000 Immobilien, Tendenz steigend
- Durchsuchbare Anbieterdatenbank (aktuell mehr als 5.000)
- Modernes Design des Portals
- Eigene aktive XING-Gruppe mit stetig steigenden Mitgliederzahlen
- Social-Networking- Funktionen im Portal (u. a. Baugebiet-Blogs, facebook, twitter)



| [wunschgrundstueck.de](http://wunschgrundstueck.de)

# Werbemittel / -flächen



wunschgrundstück.de

# Werbemöglichkeiten / -flächen

## Werbemittel Button in Baugebieten

- Preis: 399,00 € / Jahr
- max. 3 Plätze / Baugebiet
- Laufzeit: 12 Monate
- Format: 160 x 80 Pixel
- Darstellung in Exposéseiten des Baugebiets
- Darstellung auf den PDF-Exposés der Bauplätze im Baugebiet
- Darstellung in Suchergebnisseiten mit dem Baugebiet  
(evtl. Rotation mit anderen Anbietern)
- Darstellung auf Startseite, wenn Baugebiet in beliebtesten Baugebieten (Rotation)

Alle Preise verstehen sich zuzüglich der gesetzlichen MwSt.



wunschgrundstück.de

# Werbemöglichkeiten / -flächen

## Werbemittel Button in Baugebieten

The screenshot shows the website interface for 'wunschgrundstück.de'. The main search result is for 'Wohngelbiet »Gundershausen Nord-West II + III«' located at '64380 Roßdorf b. Darmstadt - Gundershausen'. The page features a search sidebar on the left with filters for location, criteria, and direct search. The main content area includes an aerial view of the site with color-coded plots, a table for 'Ebenenauswahl' (Level Selection) with checkboxes for 'Lufbild', 'Baufenster', 'Bauplatznummer', 'Straßen', 'Straßenamen', 'Gebaude', and 'Umgebung'. Below this is a 'Bauplatzinformationen' section with a legend for plot types: 'frei (42)', 'reserviert (11)', 'verkauft (1)', and 'privat (42)'. The page also contains various advertisements for 'KONZEPT HAUS' and 'ZENS'.

This page provides detailed information for the residential area. It includes the logo for 'terrarmag' and the address '64380 Roßdorf b. Darmstadt - Gundershausen'. The 'Exposé zum Bauplatz 241' section lists the following details:
 

- Bauplatznr: 241
- Online-ID: B00125341
- Größe: 483,00 m<sup>2</sup>
- Nutzung: Allgemeines Wohngebiet (WA)
- Preis: 295,00 €/m<sup>2</sup> (erschlossener Baulandpreis)
- GRZ / GFZ: 0,40 / 0,80
- Gesamt: 142.485,00 € (provisional)
- Geschosse: II
- Bauweise: Einzel- oder Doppelhaus, AWHmax=7,5m, GHmax=12m

 The 'Kontakt' section lists the address 'Roßdorf b. Darmstadt, Erbacher Straße 1' and contact information for 'TerraMag GmbH'. A 'Das Baugebiet:' section describes the location and development plans. The page also features a 'Werbung:' section with logos for 'KONZEPT HAUS' and 'ZENS'. At the bottom, it indicates 'powered by wunschgrundstück.de' and provides the page number and date: 'Seite 1 von 2', 'Stand: 04.12.2009'.

# Werbemöglichkeiten / -flächen

## Werbemittel Button in Baugebieten

Logout | Kundenservice | Über uns | Werben | Blog | Forum

wunschgrundstück.de Wohngebiete Roßdorf b. Darmstadt

die Olympischen Winterspiele auf wunschgrundstück.de

Suchen Anbieten **Baugebiete** Immobilien Anbieterliste Allgemeines

Wohngebiete Grundstücke Bauplätze Mischgebiete Gewerbegebiete Industriegebiete Gewerbegrundstücke

### Ihre Suche

5 Treffer

- Was suchen Sie? Wohngebiete [ändern](#)
- Wo suchen Sie? Deutschland » Hessen » Darmstadt-Dieburg (Kreis) » Roßdorf b. Darmstadt + Umkreis von 10 km [ändern](#)
- wichtige Kriterien **bisher keine Angaben** Filtern Sie z.B. nach Größen, Preisen oder Bauart. [ändern](#)
- weitere Angaben **bisher keine Angaben** Filtern Sie z.B. nach GRZ, GFZ, Anzahl der Geschosse oder Baufläche.

### 5 Wohngebiete in Roßdorf b. Darmstadt (Darmstadt-Dieburg (Kreis)) + 10 km

Suche speichern | Ergebnisse der letzten Suche zeigen | Zur erweiterten Suche wechseln

Ansicht: **Galeriansicht** Sortierung: **geringste Entfernung zuerst** Ergebnisse pro Seite: **6**

Seite 1 von 1 Blättern: < < > > Springe zur Seite:  go

<p>64380 Roßdorf b. Darmstadt "Günderhausen Nord-West II + III"</p> <p>★★★★★</p> <p>Bauplatz Preis ab 89.975 € Flächen ab 385 m<sup>2</sup> Grundstücke 38 / 104 (trei/gesamt) Preis/m<sup>2</sup> ab 285 €/m<sup>2</sup></p> <p><a href="#">Details &gt;</a> <a href="#">Kontakt &gt;</a> <a href="#">merken (+)</a></p>	<p>64372 Ober-Ramstadt (+ 3 km) "MAG-Gelände"</p> <p>★★★★★</p> <p>Bauplatz Preis ab 113.670 € Flächen ab 424 m<sup>2</sup> Grundstücke 13 / 20 (trei/gesamt) Preis/m<sup>2</sup> ab 270 €/m<sup>2</sup></p> <p><a href="#">Details &gt;</a> <a href="#">Kontakt &gt;</a> <a href="#">merken (+)</a></p>	<p>64372 Ober-Ramstadt » Am Breitensteinweg (+ 3 km)</p> <p>Ranking unbekannt</p> <p>Bauplatz Preis 285 €/m<sup>2</sup> Flächen ab 309m<sup>2</sup> bis 542m<sup>2</sup> Grundstücke 53 (trei/gesamt)</p> <p><a href="#">Details &gt;</a> <a href="#">Kontakt &gt;</a> <a href="#">merken (+)</a></p>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

mein wunschgrundstück.de

Eingelogg: Christoph Nitsche

[Backoffice](#) [Logout](#)

[Facebook](#) [Twitter](#) [LinkedIn](#) [Google+](#) [Pinterest](#) [StumbleUpon](#) [Delicious](#) [Dribbble](#) [VK](#) [Flickr](#) [Last.fm](#) [SoundCloud](#) [YouTube](#) [Vimeo](#) [Dailymotion](#) [Twitch](#) [SoundCloud](#) [YouTube](#) [Vimeo](#) [Dailymotion](#) [Twitch](#)

Social Bookmarks

Anzeigen:

**ZENS**  
Bauunternehmung GmbH  
05 131 - 61 16 10 • www.zens.com

Wir bauen Ihr Traumhaus!

Informationen unter:  
Tel. 06154 / 82883  
e.limpf@elbe-haus.de  
www.elbe-haus.de

Individuelles Bauen ohne Risiko  
Tel. 06071 - 496871  
Jörgen Löbe  
64846 Groß-Zimmern  
info@fairplay-haus.de  
www.fairplay-haus.de

Anzeige: [vermessungsbüro](#)

# Werbemöglichkeiten / -flächen

## Werbemittel Button in Einzelimmobilien

- Preis: 399,00 € / Jahr
- max. 3 Plätze / Kommune oder Gemeinde
- Laufzeit: 12 Monate
- Format: 160 x 80 Pixel
- Darstellung in Exposéseiten von Grundstücken, Häusern, Wohnungen und Gewerbeimmobilien im gebuchten Ort
- Darstellung in Suchergebnisseiten mit Objekten aus der gebuchten Gemeinde (evtl. Rotation mit anderen Anbietern)

Alle Preise verstehen sich zuzüglich der gesetzlichen MwSt.



# Werbemöglichkeiten / -flächen

## Werbemittel Button in Einzelimmobilien

The screenshot displays the 'wunschgrundstück.de' website interface. The main search results are for 'Grundstücke in Gießen (Gießen) + 5 km', showing 'Nr. 1 von 15' results. The featured listing is 'TRAUMHAFTE LAGE in Wieseck mit Blick zum Gleis- und Vetzberg' in Gießen, Kreis Gießen, Bauplatz, Wohngebiet. The listing includes a map, a 'Schnellkontakt' form, and a 'Detaillierter Kontakt' button. A red box highlights an advertisement for 'ÖKO-MASSIVHAUS' with contact information: 'www.oeko-massivhaus.de' and '06449-921080'. Another red box highlights the 'Social Bookmarks' section in the right sidebar.

# Werbemöglichkeiten / -flächen

## Werbemittel Skyscraper bei Baugebieten

- Preis: 599,00 € / Jahr
- max. 1 Platz / Baugebiet
- Laufzeit: 12 Monate
- Format: 160 x 600 Pixel
- Darstellung in Exposéseiten von Baugebieten im gebuchten Landkreis
- Darstellung in Suchergebnisseiten mit Baugebieten im gebuchten Landkreis

Alle Preise verstehen sich zuzüglich der gesetzlichen MwSt.



# Werbemöglichkeiten / -flächen

## Werbemittel Skyscraper bei Baugebieten

The screenshot shows the website Wunschgrundstück.de with a search result for a residential area in Gundernhausen. The main content includes a search sidebar, a map, and property details. A red box highlights a vertical advertisement for 'vermessungsbüro mueller' with the headline 'Kennen Sie Ihre Grenzen?' and a phone number '06181 42 89 99 0'.

# Werbemöglichkeiten / -flächen

## Werbemittel Skyscraper bei Einzelimmobilien

- Preis: 599,00 € / Jahr
- max. 1 Platz / Landkreis
- Laufzeit: 12 Monate
- Format: 160 x 600 Pixel
- Darstellung in Exposéseiten von Grundstücken, Häusern, Wohnungen, Gewerbimmobilien im gebuchten Landkreis
- Darstellung in Suchergebnisseiten mit Einzelimmobilien im gebuchten Landkreis

Alle Preise verstehen sich zuzüglich der gesetzlichen MwSt.



# Werbemöglichkeiten / -flächen

## Werbemittel Skyscraper bei Einzelimmobilien

The screenshot shows the website 'wunschgrundstück.de' with the search results for 'Wohnungen Frankfurt am Main'. The main content area displays a list of properties with details such as price, size, and location. A vertical advertisement is highlighted with a red border on the right side of the page. The advertisement is titled 'Kennen Sie Ihre Grenzen?' and features a photo of a child's face peeking over a fence. The text of the advertisement reads: 'Wir verlassen Sie für Sie und kümmern uns um die Einhaltung der baurechtlich vorgeschriebenen Abstände.' The advertiser is 'mueller-vermessung.de'.

## Werbemöglichkeiten / -flächen

Werbemittel Skyscraper HOME Flat, SUCHEN Flat, ANBIETEN Flat & ALLGEMEIN Flat

- Preis: 79,00 € - 99,00 € / pro Monat
- max. 10 Plätze , rotierend pro Navigationshauptseite (HOME, SUCHEN, ANBIETEN & ALLGEMEIN)
- Laufzeit: 1 Monat
- Format: 160 x 600 Pixel
- Darstellung auf den Hauptnavigationsseiten HOME, SUCHEN, ANBIETEN & ALLGEMEIN

Alle Preise verstehen sich zuzüglich der gesetzlichen MwSt.



wunschgrundstück.de

# Werbemöglichkeiten / -flächen

Werbemittel Skyscraper HOME Flat, SUCHEN Flat, ANBIETEN Flat & ALLGEMEIN Flat

The screenshot shows the homepage of **wunschgrundstück.de**. At the top, there's a navigation bar with categories like 'Suchen', 'Anbieten', 'Baugebiete', etc. A large red banner in the center reads '120.000 jetzt hier suchen und finden'. Below this, there are several sections: 'beliebte Wohngebiete' with a list of 8 locations, 'Grundstück oder Bauplatz' with regional filters, 'Immobilien' with sub-sections for 'Mieten', 'Kaufen', and 'Bauen', 'TOP-Baugebiet' featuring a 'Wachenheim' location, and 'neuste Wohnung' featuring a 'Schöne 1 RW' in Göttingen. On the right side, there are social media links and several partner logos including 'TaurusSparkasse', 'Hahn & Thielbörner', and 'ZEN'. A vertical advertisement on the right side, highlighted with a red border, asks 'Kennen Sie Ihre Grenzen?' and features a photo of a person's face.



# Kontakt



wunschgrundstück.de



Christoph Nitsche  
Anzeigenverkaufsleiter Immobilien  
Telefon: 069 / 2199-3078  
Telefax: 069 / 2199-25-3078  
E-Mail: [c.nitsche@fr-online.de](mailto:c.nitsche@fr-online.de)



Druck- und Verlagshaus  
Frankfurt am Main GmbH  
Karl-Gerold-Platz 1  
60594 Frankfurt am Main

FRIDRUCK- UND VERLAGSHAUS  
FRIPUBLISHING  
FRIPRINT  
FRIONLINE  
FRICOMLOG

