

Industriegebiet "B62/Flohrshthe Alsfeld"

36304 Stadt Alsfeld - Alsfeld

Exposi½ zum Bauplatz²

Alle Angaben ohne Gew½hr.

Bauplatznr: **2**

Gr½½e: **50.000,00 qm**

Preis: **k. A.**
(erschlossener Baulandpreis)

Gesamt: **k. A.**

Kontakt:

Stadt/Gemeinde:

Stadt Alsfeld

Marktplatz 1

36304 Alsfeld

Tel.: 06631/182-0

Email: u.eifert@stadt.alsfeld.de

<https://www.alsfeld.de/>

Nutzung:

Industriegebiet (GI)

GRZ / GFZ: **- / -**

Ansprechpartner:

Wirtschaftsförderung

Herr Uwe Eifert

Markt 7

36304 Alsfeld

Tel.: 06631/182-125

Fax: 06631/182-7125

u.eifert@stadt.alsfeld.de

www.alsfeld.de

Das Baugebiet:

Das Gebiet liegt direkt an der Autobahn A 5 und der Anschlussstelle Alsfeld Ost. Die Grundst½cke sind frei parzellierbar.

Foto oder Maß½½e des Bauplatzes

Foto des Baugebiets

Industriegebiet "B62/Flohrshhe Alsfeld"

36304 Stadt Alsfeld - Alsfeld

Fotos zum Baugebiet:

Stadt Alsfeld:

Wir sind die Stadt Alsfeld,

gemeinsam mit allen unseren liebenswerten, ehrlichen und fleißigen über 16.000 Einwohnern, unzähligen Geschäften und innovativen â€“ teils weltweit agierenden â€“ Mittelstandsbetrieben. Ein zukunftshiges Mittelzentrum mit dem märchenhaften Charme als mittelalterliche Fachwerkstadt, die jährlich weit über 100.000 Touristen in seinen Bann zieht.

Alsfeld ist ein Wirtschaftsstandort, der den Unternehmen in vielerlei Hinsicht interessante Perspektiven bietet: Alsfeld ist eine attraktive Stadt mit sehr guten Standortbedingungen für Unternehmen. Die gute Infrastruktur, gepaart mit einer hohen Lebensqualität, schafft ein positives Umfeld für regional wie für international ausgerichtete Unternehmen. Alsfeld ist eine Stadt, in der es sich gut leben und arbeiten lässt. Deutlich geprägt wird die Wirtschaftsstruktur Alsfelds vom Dienstleistungsbereich. Dies ist auf die Funktion Alsfelds als Mittelzentrum, Behörden- und Schulstandort im Vogelsbergkreis sowie als Standort Kreisverwaltung (teilweise), des Kreiskrankenhauses, des Amtsgerichtes sowie weiterer Behörden zurückzuführen. Der Wirtschaftsstandort Alsfeld verfügt zudem über viele innovative, mittelständische Unternehmen, die weltweit erfolgreich agieren. Darüber hinaus bietet die Stadt eine leistungsfähige Infrastruktur in den Bereichen Bildung (allgemeinbildende und berufliche Schulen), Kultur (Stadtbibliothek und Museen), Gesundheit (Kreiskrankenhaus), Sport (Frei- und Hallenbad, Leistungszentrum des Hessischen Turnverbandes) und Soziales (Seniorenwohnanlagen und Jugendhilfeeinrichtungen)

Alsfeld hat 2 Anschlussstellen (Alsfeld Ost und West) an die Autobahn A 5. ber die A 5 sind dann in geringer Nähe die A 7 und A 4 zu erreichen. Außerdem verlaufen die Bundesstraßen B 49, B 62 und B 249 durch die Gemarkung.

Noch heute können Sie in unseren Straßen und Gassen den mittelalterlichen Flair spüren. ber 400 Fachwerkhäuser sind in der Altstadt erhalten. Für die Sicherung der alten Baustrukturen erhielt Alsfeld als eine von europaweit fünf Städten im Jahre 1975 die Auszeichnung â€œEuropische Modellstadt für Denkmalschutz.â€œ Die Stadt liegt in einer herrlichen Mittelgebirgslandschaft zwischen der Schwalm und dem Vogelsberg, der mit einer Fläche von 2500 qkm das größte zusammenhängende Vulkangebiet des europäischen Festlandes darstellt. Eine beeindruckende Anreise bieten die Routen entlang der Deutschen Mrchenstrae oder der Fachwerkstraße. ber die gute Verkehrsanbindung, die A 5 â€“ Hamburg â€“ Basel, kommen jedes Jahr viele staunende Besucher und Gäste in die Stadt, die mit ideenreichen Programmen und

Veranstaltungen verwirklicht werden.

Es warten viele Sehenswürdigkeiten auf Sie. Neben dem weltbekannten Rathaus und dem mittelalterlichen Marktplatz gibt es noch eine Vielzahl prachtvoller Bürgerhäuser. Romantische Gassen laden zum Verweilen ein, traditionell "originelle" Gastronomie und ein vielfältiges Freizeitangebot erwarten Sie.

Ä

Der mittelalterliche und frühneuzeitliche Kern aus dem 15. und 16. Jahrhundert mit beeindruckender Fachwerkkulisse, engen, verwinkelten Gassen und kleinen Plätzen bestimmt das Bild der Stadt. Das macht das Flanieren, Einkaufen und jedes gesellige Zusammensein so reizvoll. Auch geschichtlich hat Alsfeld einiges zu bieten!