

# Wohngebiet "Am Rotacker"

35315 Stadt Homberg/Ohm - BÃ¼ssfeld



## Exposi½ zum Bauplatz **113/7**

Alle Angaben ohne Gewi½hr.

Bauplatznr: **113/7**

Online-ID: B00137951

Grö½e: **904,00 qm**

Nutzung:

Preis: **70,00 i½/m**  
(erschlossener Baulandpreis)

**Reines Wohngebiet (WR)**

Gesamt: **63.280,00 i½**  
(nein)

GRZ / GFZ: **0,40 / 0,60**

Geschosse: **I+1D**

Bauweise:

**Einzel- oder Doppelhaus**

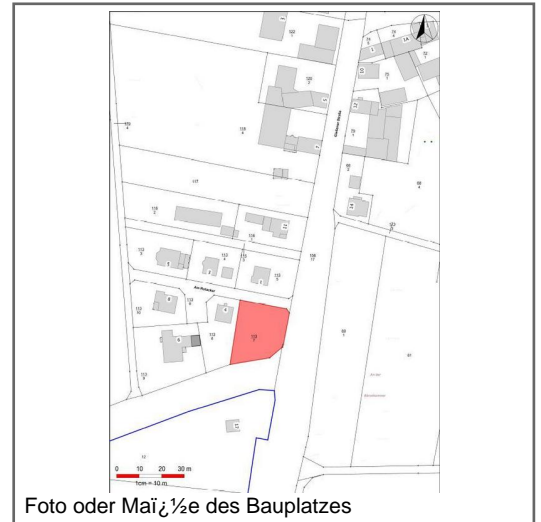


Foto oder Maß½e des Bauplatzes

### Kontakt:

Stadt/Gemeinde:

Stadt Homberg/Ohm

MarktstraÙe 26

35315 Homberg/Ohm

<https://www.homberg-ohm.de/>

Ansprechpartner:

Das Baugebiet:



Foto des Baugebiets

Anzeigen

vermessungsbüro  
müller  
Tel.: 06181 / 95 29 40

Werben auf [wunschimmo.de](https://www.wunschimmo.de)  
» mehr erfahren

Werben auf [wunschimmo.de](https://www.wunschimmo.de)  
» mehr erfahren

# Wohngebiet "Am Rotacker"

35315 Stadt Homberg/Ohm - BÄ¼ssfeld



Fotos zum Baugebiet:



Stadt Homberg/Ohm:

Homberg (Ohm) ist staatlich anerkannter Luftkurort und liegt am westlichen Rand des Vogelsbergkreises.

Die Stadt, die neben der namensgebenden Kernstadt auÄerdem aus den Stadtteilen Appenrod, Bleidenrod, BÄ¼ssfeld, Dannenrod, Deckenbach, Erbenhausen, Gontershausen, Haarhausen, HÄ¼lingen, Maulbach Nieder-Ofleiden, Ober-Ofleiden und Schadenbach, besteht ist Heimat von rund 7.800 Einwohnern.

Homberg (Ohm) liegt inmitten groÄzÄ¼giger Laub- und NadelwÄ¼lder, die mit ausgewiesenen Rad- und Wanderwegen zu einer aktiven Freizeitgestaltung einladen. Die Stadt selber wartet mit verwinkelten GÄ¼sschen in der Altstadt auf, die von FachwerkhÄ¼usern geprÄ¼gt ist. Das Schloss, die Stadtkirche, das historische Rathaus, das Alte Brauhaus und Reste mittelalterlicher Wehranlagen sind nur einige der SehenswÄ¼rdigkeiten.

Seit dem Zweiten Weltkrieg hat sich Homberg (Ohm) stetig zu einem Mittelzentrum im Ohmtal entwickelt, nicht zuletzt durch den deutlichen Anstieg von Industriebetrieben in der Gemarkung.

Neben den ArbeitsplÄ¼tzen in der Tourismus- und Gastronomiebranche, die Homberg (Ohm) als Luftkurort mit sich bringt, sind als Arbeitgeber der Schraubenhersteller KAMAX und das Pharmaunternehmen York Pharma zu nennen.

Das Betreuungsangebot fÄ¼r Kleinkinder ist mit einer Krabbelgruppe und 6 KindertagesstÄ¼tten gut aufgestellt. In Homberg gibt es auÄerdem eine Grundschule und eine additive Gesamtschule. WeiterfÄ¼hrende Schulen befinden sich in den Nachbargemeinden.

Homberg (Ohm) hat eine Anschlussstelle an die A 5, sÄ¼dlich des Stadtkerns. Im Nord-Osten verlÄ¼uft auÄerdem die BundesstraÄ¼e 62. Die Stadt ist an den Rhein-Main-Verkehrsverbund angeschlossen.