

Wohngebiet "Michaelstraße / Lauzenstraße"

63619 Stadt Bad Orb - Bad Orb

Exposit. 1/2 zum Bauplatz 235

Alle Angaben ohne Gewähr.

Bauplatznr: 235

Größe: 1.048,00 qm

Preis: k. A.
(erschlossener Baulandpreis)

Gesamt: k. A.

Hinweis:

Wir bitten um
Beachtung der §§ 4, 5
und 6 der
Vergaberichtlinie -> s.
'Dokumente'.

Kontakt:

Stadt/Gemeinde:

Stadt Bad Orb
Frankfurter Straße 2
63619 Bad Orb
Email: stadt@bad-orb.de
<https://stadt-bad-orb.de>

verkauft

Nutzung:

Allgemeines Wohngebiet (WA)

GRZ / GFZ: 0,30 / 0,50

Geschosse: II

Bauweise:

offen

Dachform:

s. Bebauungsplan

Vertrieb:

Terramag GmbH
als Vorhabenträger der Kommune
Frau Verena Schneider
Westbahnhofstraße 36
63450 Hanau
Tel.: 0049 6181 428999-0
Fax: 0049 6181 428999-60
info@terramag.de
<http://www.terramag.de>

Das Baugebiet:

Bad Orb ist eine Kurstadt im Main-Kinzig-Kreis in Hessen. Sie liegt zwischen bewaldeten Bergen im Naturpark Spessart, einem der größten zusammenhängenden Waldgebiete Deutschlands.

Das Baugebiet "Michaelstraße/Lauzenstraße" befindet sich nordöstlich des Stadtzentrums.

Der Bebauungsplan für das hangige Gelände weist überwiegend Flächen zur Bebauung mit Einzel- und Doppelhäusern aus.

Seit Oktober 2020 ist der Vorstufenausbau der Erschließungsanlagen fertiggestellt und somit ein Baubeginn jederzeit möglich.

Es ist für jedermann möglich, online eine Anfrage zum Baugebiet oder den verfügbaren Bauplätzen zu stellen oder einen solchen zu reservieren. Im Anschluss erfolgt eine

Lage des Bauplatzes im Baugebiet

Foto oder Maßstab des Bauplatzes

Wohngebiet "MichaelstraÙe / LauzenstraÙe"

63619 Stadt Bad Orb - Bad Orb

Kontaktaufnahme durch die Terramag GmbH.

Hinweis zur Vergaberichtlinie: Es kommen aktuell nur noch die
Â§ 4-6 zum Tragen.

Fotos zum Baugebiet:

Stadt Bad Orb:

Bad Orb ist eine Kurstadt im Main-Kinzig-Kreis in Hessen. Sie liegt zwischen bewaldeten Bergen im Naturpark Spessart, einem der grÙÙten zusammenhÙngenden Waldgebiete Deutschlands. Der von SchlÙchtern durch den Spessart nach GroÙheubach bei Miltenberg verlaufende Eselsweg fÙhrt an Bad Orb vorbei. Auf dieser alten Handels- und SalzstraÙe wurde in frÙheren Zeiten das Orber Salz zur Verschiffung an den Main transportiert.

Bei Bad Orb befindet sich auch das Frankfurter Schullandheim Wegscheide, das 1920 als KindererholungsstÙtte auf dem Gebiet des ehemaligen TruppenÙbungsplatzes Orb gegrÙndet wurde und das nahezu jeder Frankfurter GrundschÙler besucht.