Wohngebiet "Rockeskyll - Auf Esenlechen "

54570 Ortsgemeinde Rockeskyll - Rockeskyll

Ex	posï	$\frac{1}{2}$	zum	Bau	plat	z36/	1	2

Alle Angaben ohne Gewi; 1/2 hr.

Bauplatznr: 36/12 Online-ID: B00140268

Gr��e: 708,00 qm Nutzung:

Preis: 60,00 �/m Allgemeines Wohngebiet (WA)

(erschlossener Baulandpreis)

GRZ / GFZ: 0,40 / 0,80

Bauweise:

Gesamt: 42.480,00 � (provisionsfrei)

Einzel- oder Doppelhaus

Kontakt:

Stadt/Gemeinde: Vertrieb:

Ortsgemeinde Rockeskyll Verbandsgemeindeverwaltung

Kyllweg 1 Gerolstein

54568 Gerolstein Herr Guido Müller

https://www.rockeskyll.de/ Kyllweg 1

54568 Gerolstein Tel.: 06591 13 1081

guido.mueller@gerolstein.de

www.gerolstein.de

Das Baugebiet:

Foto oder Maï¿1/2e des Bauplatzes

Foto des Baugebiets

Anzeigen

Seite 1 von 2

Stand: 18.12.2025

Wohngebiet "Rockeskyll - Auf Esenlechen "

54570 Ortsgemeinde Rockeskyll - Rockeskyll

Fotos zum	Baugebiet:
-----------	------------

Ortsgemeinde Rockeskyll:

Rockeskyll ist eine Ortsgemeinde im Landkreis Vulkaneifel. Sie gehört zur Verbandsgemeinde Gerolstein. Der kleine Ort Rockeskyll liegt im Tal der hügeligen Vulkanlandschaft. Alte, stimmungsvolle Bauernhäuser und der kleine durch den Ort flieÃÿende Bach prägen das Dorfbild. Die gotische Kirche in der Dorfmitte aus 1511 gilt als geschütztes Kulturdenkmal.

1 km westlich von Rockeskyll findet man das Wahrzeichen der Gemeinde, den Rockeskyller Kopf, ein Stratooder Schichtvulkan. Der Rockeskyller Kopf ist Teil eines Vulkankomplexes, der aus mehreren miteinander
verschachtelten Schlackenkegeln besteht. Der Rockeskyller Kopf liegt auf der Route 3 des Geoparks
Gerolstein. Der Rockeskyller Kopf ist der wohl kompletteste Vulkan Deutschlands. Kein anderer Vulkan zeigt
seinen Besuchern so offenherzig alle Stufen seiner Entwicklung vom anfĤnglichen Maarstadium ļber einen
Schlackenkegel bis hin zu einem lavaspeienden Feuerberg.

Die direkte Umgebung bietet in jeder Jahreszeit ein Erlebnis für Spaziergänger und für Wanderer. Für die Besucher von Rockeskyll stehen mehrere Ferienwohnungen und Gasthäuser sowie eine Kornbrennerei zur Verfügung.

Die nĤchstliegenden StĤdte Gerolstein und Hillesheim sind nur wenige Kilometer entfernt.

Alte Bräuche und Traditionen werden bis heute gepflegt. Mehrere Vereine wie die Freiwillige Feuerwehr, Landfrauen, Sportverein, sowie die Jugendgruppe "Rockeskyller Köpfe" sorgen für einen lebendigen Ort. Der Erlebnisspielplatz in der Ortsmitte wird gerne von Klein und Groß, von Einheimischen oder Besuchern besucht.

Mehrere Veranstaltungen finden jedes Jahr statt: Radschieben, Maibaumaufstellen, Sportfest, Erntedankfest, Martinsumzug, Adventsbasar

Seite 2 von 2 Stand: 18.12.2025