

# Wohngebiet "Rockeskyll - Auf Esenlechen "

54570 Ortsgemeinde Rockeskyll - Rockeskyll

## Exposi<sup>1</sup>/<sub>2</sub> zum Bauplatz **36/28**

Alle Angaben ohne Gew<sup>1</sup>/<sub>2</sub>hr.

Bauplatznr: **36/28**

Online-ID: B00140292

Gr<sup>1</sup>/<sub>2</sub>i<sup>1</sup>/<sub>2</sub>e: **772,00 qm**

Nutzung:

Preis: **60,00 i<sup>1</sup>/<sub>2</sub>/m**  
(erschlossener Baulandpreis)

**Allgemeines Wohngebiet (WA)**

Gesamt: **46.320,00 i<sup>1</sup>/<sub>2</sub>**  
(provisionsfrei)

GRZ / GFZ: **0,40 / 0,80**

Bauweise:

**Einzel- oder Doppelhaus**

### Kontakt:

Stadt/Gemeinde:

Ortsgemeinde Rockeskyll  
Kyllweg 1  
54568 Gerolstein  
<https://www.rockeskyll.de/>

Vertrieb:

Verbandsgemeindeverwaltung  
Gerolstein  
Herr Guido M<sup>1</sup>/<sub>4</sub>ller  
Kyllweg 1  
54568 Gerolstein  
Tel.: 06591 13 1081  
[guido.mueller@gerolstein.de](mailto:guido.mueller@gerolstein.de)  
[www.gerolstein.de](http://www.gerolstein.de)

Foto oder Ma<sup>1</sup>/<sub>2</sub>e des Bauplatzes

Das Baugebiet:

Foto des Baugebiets

Anzeigen

# Wohngebiet "Rockeskyll - Auf Esenlechen "

54570 Ortsgemeinde Rockeskyll - Rockeskyll

---

Fotos zum Baugebiet:

## Ortsgemeinde Rockeskyll:

Rockeskyll ist eine Ortsgemeinde im Landkreis Vulkaneifel. Sie gehört zur Verbandsgemeinde Gerolstein. Der kleine Ort Rockeskyll liegt im Tal der hageligen Vulkanlandschaft. Alte, stimmungsvolle Bauernhäuser und der kleine durch den Ort fließende Bach pragen das Dorfbild. Die gotische Kirche in der Dorfmitte aus 1511 gilt als geschtztes Kulturdenkmal.

1 km westlich von Rockeskyll findet man das Wahrzeichen der Gemeinde, den Rockeskyller Kopf, ein Strato- oder Schichtvulkan. Der Rockeskyller Kopf ist Teil eines Vulkankomplexes, der aus mehreren miteinander verschachtelten Schlackenkegeln besteht. Der Rockeskyller Kopf liegt auf der Route 3 des Geoparks Gerolstein. Der Rockeskyller Kopf ist der wohl kompletteste Vulkan Deutschlands. Kein anderer Vulkan zeigt seinen Besuchern so offenherzig alle Stufen seiner Entwicklung vom anfänglichen Maarstadium über einen Schlackenkegel bis hin zu einem lavaspeienden Feuerberg.

Die direkte Umgebung bietet in jeder Jahreszeit ein Erlebnis für Spaziergänger und für Wanderer. Für die Besucher von Rockeskyll stehen mehrere Ferienwohnungen und Gasthäuser sowie eine Kornbrennerei zur Verfügung.

Die nächstliegenden Städte Gerolstein und Hillesheim sind nur wenige Kilometer entfernt.

Alte Bräuche und Traditionen werden bis heute gepflegt. Mehrere Vereine wie die Freiwillige Feuerwehr, Landfrauen, Sportverein, sowie die Jugendgruppe â€žRockeskyller Kppfeâ€œ sorgen für einen lebendigen Ort. Der Erlebnisspielplatz in der Ortsmitte wird gerne von Klein und Groß, von Einheimischen oder Besuchern besucht.

Mehrere Veranstaltungen finden jedes Jahr statt: Radschieben, Maibaumaufstellen, Sportfest, Erntedankfest, Martinsumzug, Adventsbasar