

## Exposé $\frac{1}{2}$ zum Bauplatz 142/6

Alle Angaben ohne Gewähr.

Bauplatznr: 142/6

Online-ID: B00141444

Größe: 579,00 qm

Nutzung:

Preis: 38,00 €/m  
(erschlossener Baulandpreis)

Dorfgebiet (MD)

Gesamt: 22.002,00 €

GRZ / GFZ: - / -

Bauweise:  
frei

Foto oder Maßgabe des Bauplatzes

### Kontakt:

Stadt/Gemeinde:

Gemeinde Kriebstein

An der Zschopau 3

09648 Kriebstein

Tel.: 034327 / 6060

Email: [info@kriebstein.de](mailto:info@kriebstein.de)

<https://www.kriebstein.de>

Foto des Baugebiets

### Das Baugebiet:

Das Grundstück liegt in Hanglage an einer ruhigen Anliegerstraße, ohne Durchgangsverkehr aber mit guter Verkehrsanbindung. Somit ist es auch für Kinder sicher. Von dem Grundstück aus hat man gute Sicht auf das Zschopautal. Die Lage ist einzigartig, ruhig, idyllisch, naturbelassen und nur 2 km von Waldheim entfernt. Das Grundstück ist 579 m² groß.

Hier trifft ein hoher Freizeit- und Erholungswert auf eine familienfreundliche, gewachsene Infrastruktur. Die Kinderkrippe und Kindergarten sind häufig erreichbar, die Grundschule nur wenige Autominuten entfernt bzw. mit den öffentlichen Verkehrsmitteln erreichbar.

In unmittelbarer Umgebung befinden sich ein Fleischer und eine Zahnarztpraxis.

Grundstück voll erschlossen Bauland

Der Preis 38,-/m² ist VB.  
Grundstück voll erschlossen, infrastrukturell gut erschlossen, 5-Fahr-Minuten zur Stadt Waldheim, 10-Geh-Minuten zur Burg Kriebstein..

Anzeigen

# Wohngebiet "Bergsiedlung"

09648 Gemeinde Kriebstein - Kriebethal

---

Fotos zum Baugebiet: