

## Exposi<sup>1</sup>/<sub>2</sub> zum Bauplatz **1428**

Alle Angaben ohne Gewähr<sup>1</sup>/<sub>2</sub>hr.

Bauplatznr: **1428**

Online-ID: B00143679

Gr<sup>1</sup>/<sub>2</sub>i<sup>1</sup>/<sub>2</sub>e: **6.060,00 qm**

Nutzung:

**Gewerbegebiet (GE)**

Preis: **k. A.**  
(erschlossener Baulandpreis)

GRZ / GFZ: **0,80 / -**

Gesamt: **k. A.**

Hinweis:

**Preis auf Anfrage**

### Kontakt:

Stadt/Gemeinde:

Marktgemeinde Stambach

Rathausstr. 7

95236 Stambach

Tel.: 09256 96009-12

Email: [karlphilipp.ehrler@stambach.de](mailto:karlphilipp.ehrler@stambach.de)

<https://www.stambach.de/>

Vertrieb:

Landratsamt Hof

Herr Klaus Gruber

Schaumbergstr. 14

95032 Hof

Tel.: 09281 57-506

[klaus.gruber@landkreis-hof.de](mailto:klaus.gruber@landkreis-hof.de)

### Das Baugebiet:

Gewerbegebiet Am Bahnhof

95236 Stambach

Das Gewerbegebiet "Am Bahnhof" befindet sich im Markt Stambach, zentral zwischen Bayreuth, Kulmbach und Hof gelegen und dadurch attraktiv für Pendler. Der Markt Stambach mit seinen rund 2.500 Einwohnern ist sowohl über die Autobahn A9 (Ausfahrt M<sup>1</sup>/<sub>4</sub>nchberg-S<sup>1</sup>/<sub>4</sub>d) als auch per Bahn (Bahnlinie Hof-Bamberg) hervorragend angebunden. Die Gemeinde verfügt zudem über ein großes touristisches Potenzial und grenzt an zwei Mittelgebirge: westlich liegt der Frankenwald, im Osten das Fichtelgebirge.



### Anzeigen



vermessungsbüro  
müller  
Tel.: 06181 / 95 29 40



Werben auf [wunschimmo.de](https://wunschimmo.de)  
» mehr erfahren



Werben auf [wunschimmo.de](https://wunschimmo.de)  
» mehr erfahren

# Gewerbegebiet "Am Bahnhof"

95236 Marktgemeinde Stambach



Landkreis Hof  
wir sind Heimat

## Fotos zum Baugebiet:

