Gewerbegebiet "Oderberger StraÄŸe"

16278 Stadt Angermünde

Exposi;½ zum Bauplatz408/1

Alle Angaben ohne Gewi; 1/2 hr.

Bauplatznr: 408/1 Online-ID: B00144367

Gr��e: 2.500,00 qm Nutzung:

Preis: k. A. Gewerbegebiet (GE)

(erschlossener Baulandpreis) GRZ / GFZ: 0,60 / -

Gesamt: k. A.

(provisionsfrei) Bauweise:

Hinweis: offen

Baumassenzahl: 4,5

Kontakt:

Stadt/Gemeinde: Ansprechpartner:

Stadt Angermünde ICU Investor Center Uckermark GmbH

Markt 24 Herr Thomas Eitner 16278 Angermünde Berliner Str. 52e https://www.angermuende.de/ 16303 Schwedt (Oder)

> Tel.: 49 (0) 33 32 / 53 89 16 Fax: 49 (0) 33 32 / 53 89 13 eitner@ic-uckermark.de https://www.ic-uckermark.de

Das Baugebiet:

Das Gewerbegebiet "Oderberger Straße" bietet Ihnen hervorragende Möglichkeiten Ihr Unternehmen zwischen den Metropolregionen Berlin-Brandenburg und Stettin zu platzieren. Von hier aus erreichen Sie Ihre Geschäftspartner im Norden und Osten Europas. Zudem erreichen sie die Märkte um Berlin sehr gut. Das Gewerbegebiet befindet sich in südlicher Lage zur Stadt Angermþnde und liegt verkehrstechnisch günstig an den BundesstraÃÿen 2 und 158. In weniger als 30 Minuten erreichen Sie die Autobahn 11 und den Binnenhafen in Schwedt/Oder.

Lage des Bauplatzes im Baugebiet

Foto oder Ma�e des Bauplatzes

Anzeigen

Seite 1 von 2 Stand: 16.12.2025

Gewerbegebiet "Oderberger StraÄŸe"

16278 Stadt Angermünde

Fotos	zum	Raug	ehiet.
1 0103	Zuiii	Daug	CDICL.

Stadt Angermünde:

Die Stadt Angermünde befindet sich im südlichen Teil des Landkreises Uckermark im Nordosten Brandenburgs. Zur Kernstadt Angermünde, mit Ihren 8.500 Einwohner zählen insgesamt 23 weitere Ortsteile (ca.5.500 Einwohner). Landschaftlich ist die Stadt eingebettet zwischen dem Biosphärenreservat Schorfheide - Chorin und dem Nationalpark Unteres Odertal.

Angermünde wird nach dem Konzept der Landesentwicklung als Grundzentrum mit Funktionen eines Mittelzentrums ausgewiesen. Neben allen Schulformen bietet die Stadt über Krankenhaus und Reha-Klinik und vielfältigen Einkaufsmöglichkeiten alle Aspekte der Daseinsvorsorge ab.

Zentrum der Stadt Angermünde und der Ortsteile ist die liebevoll sanierte historische Altstadt, die als Gesamtensemble fast vollständig unter Denkmalschutz steht. Hier finden Einwohner und Gäste Kultur, Erholung, Unterhaltung und Einkaufsmöglichkeiten.

Seite 2 von 2 Stand: 16.12.2025