

Wohngebiet "Oberst Langenacker"

55743 Ortsgemeinde Gerach



Expositi¹ zum Bauplatz¹

Alle Angaben ohne Gewähr.

Bauplatznr: 1

Online-ID: B00145429

Gr¹e: 788,00 qm

Nutzung:

Preis: 31,75 €/m²
(erschlossener Baulandpreis)

Allgemeines Wohngebiet (WA)

Gesamt: 25.019,00 €
(provisionsfrei)

GRZ / GFZ: 0,30 / 0,60

Geschosse: II

Hinweis:

zuz¹glich

Baukostenzuschuss

Wasser, der erst bei

Baubeginn f¹llig und

j¹hrlich angepasst wird

Bauweise:

offen

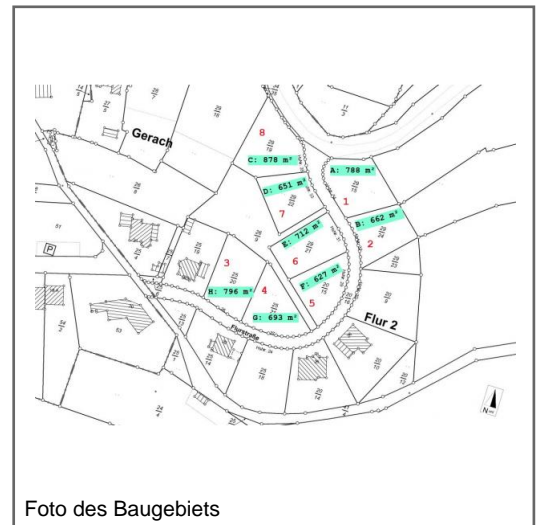


Foto des Baugebiets

Kontakt:

Stadt/Gemeinde:

Ortsgemeinde Gerach

<http://www.vg-herrstein.de/>

Vertrieb:

Verbandsgemeindeverwaltung

Herrstein-Rhaunen

Das Baugebiet:

Baugebiet "Oberst Langenacker"

Das Baugebiet liegt am Ortsrand der Ortsgemeinde und verf¹gt ¹ber Glasfaseransch¹sse.

Die Ortsgemeinde bietet bauwilligen Familien beim Erwerb eines Baugrundst¹cks ab 01.01.2022 einen Kinderzuschuss an. Der Zuschuss ist je nach Anzahl der Kinder gestaffelt und wird f¹r Kinder bis einschlie¹lich 17 Jahre gew¹hrt. Die Auszahlung des Zuschusses erfolgt nach entsprechendem Antrag sowie Ummeldung des Hauptwohnsitzes und Einzug in das selbst genutzte Eigenheim.

Anzeigen

vermessungsbüro
müller
Tel.: 06181 / 95 29 40

Werben auf wunschimmo.de
» mehr erfahren

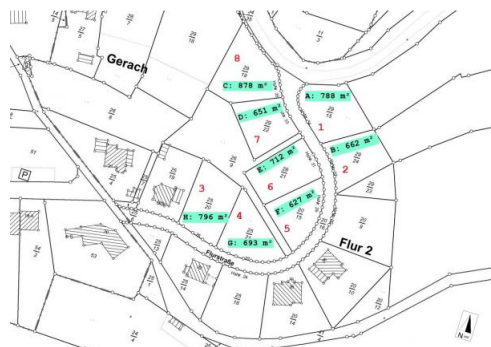
Werben auf wunschimmo.de
» mehr erfahren

Wohngebiet "Oberst LangenÄcker"

55743 Ortsgemeinde Gerach



Fotos zum Baugebiet:



Ortsgemeinde Gerach:

Der Name Gerach entstand aus der Bezeichnung "Ghenrech", im Volksmund auch "Gerich" genannt. Die urkundliche ErwÄhnung datiert aus dem Jahre 1438. Mit ca. 254 Einwohnern zÄhlt Gerach zu den eher kleineren Gemeinden. Die GemarkungsflÄche betrÄgt 229 ha. Der Ort verf¼gt Åber ein Gemeinschaftshaus, Kinderspielplatz und Bolzplatz. Die Freiwillige Feuerwehr wird von einem FÄhrerverein unterst¼tzt. Bauwilligen stehen BauplÄtze in der FlurstraÅe zur Verf¼gung. In Gerach befindet sich eine der letzten erhaltenen Wasserschleifen, eine Achatschleife.