Wohngebiet "Oberst LangenÄcker"

55743 Ortsgemeinde Gerach

Exposi¼ zum Bauplatz4

Alle Angaben ohne Gew¼hr.

Bauplatznr: 4

Online-ID: B00145435

Gr¼e: 693,00 qm

Nutzung:

Preis: 32,02 €/m
(erschlossener Baulandpreis)

Allgemeines Wohngebiet (WA)

Gesamt: 22.189,86 €
(provisionsfrei)

GRZ / GFZ: 0,30 / 0,60

Geschosse: II

Hinweis:

zuz¼glich

Baukostenzuschuss

Wasser, der erst bei

Baubeginn f¼llig und

j¼hrlich angepasst wird

Bauweise:

offen

Foto des Baugebiets

Kontakt:

Stadt/Gemeinde:

Ortsgemeinde Gerach

<http://www.vg-herrstein.de/>

Vertrieb:

Verbandsgemeindeverwaltung

Herrstein-Rhaunen

Das Baugebiet:

Baugebiet "Oberst LangenÄcker"

Das Baugebiet liegt am Ortsrand der Ortsgemeinde und ver¼gt Åber Glasfaseransch¼sse.

Die Ortsgemeinde bietet bauwilligen Familien beim Erwerb eines Baugrundst¼cks ab 01.01.2022 einen Kinderzuschuss an. Der Zuschuss ist je nach Anzahl der Kinder gestaffelt und wird f¼r Kinder bis einsch¼glich 17 Jahre gew¼hrt. Die Auszahlung des Zuschusses erfolgt nach entsprechendem Antrag sowie Ummeldung des Hauptwohnsitzes und Einzug in das selbst genutzte Eigenheim.

Anzeigen

Wohngebiet "Oberst Langenacker"

55743 Ortsgemeinde Gerach

Fotos zum Baugebiet:

Ortsgemeinde Gerach:

Der Name Gerach entstand aus der Bezeichnung "Ghenrech", im Volksmund auch "Gerich" genannt. Die urkundliche Erwähnung datiert aus dem Jahre 1438. Mit ca. 254 Einwohnern zählt Gerach zu den eher kleineren Gemeinden. Die Gemarkungsfläche beträgt 229 ha. Der Ort verfügt über ein Gemeinschaftshaus, Kinderspielplatz und Bolzplatz. Die Freiwillige Feuerwehr wird von einem Förderverein unterstützt. Bauwilligen stehen Bauplätze in der Flurstraße zur Verfügung. In Gerach befindet sich eine der letzten erhaltenen Wasserschleifen, eine Achatschleife.