

# Wohngebiet "Auf Heibenacker"

55626 Ortsgemeinde Bundenbach

## Exposi<sup>1</sup>/<sub>2</sub> zum Bauplatz<sup>10</sup>

Alle Angaben ohne Gewähr.

Bauplatznr: 10

Online-ID: B00145529

Größe: 689,00 qm

Nutzung:

Preis: 52,00 €/m<sup>2</sup>  
(erschlossener Baulandpreis)

Allgemeines Wohngebiet (WA)

Gesamt: 35.828,00 €  
(provisionsfrei)

GRZ / GFZ: 0,40 / 0,80

Geschosse: II

Hinweis:  
zusätzlich  
Baukostenzuschuss  
Wasser, der erst bei  
Baubeginn fällig und  
jährlich angepasst wird

Bauweise:  
offen

Foto des Baugebiets

### Kontakt:

Stadt/Gemeinde:

Vertrieb:

Ortsgemeinde Bundenbach  
<http://www.bundenbach.de/>

Verbandsgemeindeverwaltung  
Herrstein-Rhaunen

### Das Baugebiet:

Baugebiet "Auf Heibenacker"

Bundenbach liegt eingebettet in einer ebenso reizvollen wie herben Landschaft, die von der Ferienstraße "Hunsrück Schiefer- und Burgenstraße" erschlossen wird. Das Neubaugebiet befindet sich am nördlichen Ortsrand.

Anzeigen

# Wohngebiet "Auf Heibenacker"

55626 Ortsgemeinde Bundenbach

---

Fotos zum Baugebiet:

## Ortsgemeinde Bundenbach:

Der Erholungsort Bundenbach ist einer der historischen Schwerpunkte des Hunsrück-Schieferbergbaus, der seit dem frühen Mittelalter bis in die 60er Jahre des 20. Jahrhunderts auf insgesamt 32 Gruben betrieben wurde. Der Ort bildet auch das Zentrum der Hunsrück-Schiefer- und Burgenstraße. Im Besucherbergwerk Herrenberg und dem angeschlossenen Fossilienmuseum werden die Geschichte des Bergbaus sowie der 400 Millionen Jahre alte Fossilienreichtum des Gesteins veranschaulicht und dokumentiert.

Die latènezeitliche Höhensiedlung "Altburg", deren Wohn- und Wirtschaftsgebäude nach einer umfassenden archäologischen Ausgrabung zum Teil rekonstruiert worden sind, vermittelt einen romantischen Eindruck vom Leben der keltischen Hunsrücker vor gut zwei Jahrtausenden. Und gleich gegenüber trägt ein mächtiger Felsklotz hoch über dem schäumenden Hahnenbach die gleichfalls freigelegten und teilweise wiederaufgebauten Mauerzüge der mittelalterlichen Schmidburg. Diese weitläufige und sehr malerische Ruine verdient nicht nur deshalb Beachtung, weil sie ein bevorzugter Unterschlupf der Räuberbande des Schinderhannes war, sondern vor allem wegen ihrer genealogischen Bedeutung: Von dieser einsam gelegenen Schmidburg stammten nämlich all jene Wild-, Rhein- und Raugrafen her, deren weitverzweigte Nachkommenschaft später die berühmteren Burgsitze an Nahe, Mittelrhein und Mosel errichten ließ.