

Wohngebiet "Lehmkaul"

55758 Ortsgemeinde Wickenrodt

Expositi¹/₂ zum Bauplatz¹

Alle Angaben ohne Gew¹/₂hr.

Bauplatznr: 1

Online-ID: B00145561

Gr¹/₂i¹/₂e: 902,00 qm

Nutzung:

Preis: 37,36 i¹/₂/m
(erschlossener Baulandpreis)

Allgemeines Wohngebiet (WA)

Gesamt: 33.698,72 i¹/₂
(provisionsfrei)

GRZ / GFZ: 0,30 / 0,60

Geschosse: II

Hinweis:

zuz¹/₄glich

Baukostenzuschuss

Wasser, der erst bei

Baubeginn f¹/₂llig und

j¹/₂hrlich angepasst wird

Bauweise:

offen

Foto des Baugebiets

Kontakt:

Stadt/Gemeinde:

Ortsgemeinde Wickenrodt

Br¹/₄hlstra¹/₂e 16

55756 Herrstein

<http://www.wickenrodt.de/>

Vertrieb:

Verbandsgemeindeverwaltung

Herrstein-Rhaunen

Das Baugebiet:

Baugebiet "Lehmkaul"

Der Ort liegt auf einem Plateau ¹/₂ber dem Hahnenbachtal. Das Neubaugebiet befindet sich n¹/₂rlich der Ortslage.

Die Erschlie¹/₂ng eines zweiten Bauabschnittes ist derzeit in der Planung.

Anzeigen

Wohngebiet "Lehmkaul"

55758 Ortsgemeinde Wickenrodt

Fotos zum Baugebiet:

Ortsgemeinde Wickenrodt:

Wickenrodt ist eine Ortsgemeinde im Nationalparklandkreis Birkenfeld. Sie gehört zur Nationalparkverbandsgemeinde Herrstein-Rhaunen.

Der Ort liegt an der K23 zwischen Breienthal und Bundenbach. Mit 173 Einwohnern und einer Gemarkungsfläche von 520 ha gehört er zu den kleineren der Verbandsgemeinde. Trotzdem finden sich hier mehrere Vereine. Der Reitverein hat im Jahre 2000 ein Funktionsgebäude mit Reiterstube und Grillhälfte in Eigenleistung errichtet. Drei Handwerksbetriebe und ein angegliederter Fachhandel, sowie ein Bäckergerhaus mit einer von der Gemeinde bewirtschafteten Gaststätte runden das Angebot ab.

Es gibt einen Friseursalon, ein Fotostudio, ein Kosmetik-Studio und einen Massage-Salon.

Der Ort ist besonders kinderfreundlich, denn hier findet sich einer der schönsten Kinderspielplätze im Kreis Birkenfeld, der mit den Erlösen des Volk- und Kinderfestes finanziert wird.

Das Neubaugebiet "Lehmkaul" und die zentrale Ortslage bieten Bauplätze.