



Exposi $\frac{1}{2}$ zum Bauplatz **Flur 31 Nr. 6/11**

Alle Angaben ohne Gew $\frac{1}{2}$ hr.

Bauplatznr: **Flur 31 Nr. 6/11**

Online-ID: B00145643

Gr $\frac{1}{2}$ i $\frac{1}{2}$ e: **490,00 qm**

Nutzung:

Preis: **74,00 $\frac{1}{2}$ /m**

(erschlossener Baulandpreis)

Allgemeines Wohngebiet (WA)

Gesamt: **36.260,00 $\frac{1}{2}$**

(provisionsfrei)

GRZ / GFZ: - / -

Bauweise:

Einzelhaus

Kontakt:

Stadt/Gemeinde:

Ortsgemeinde Niederwallmenach

Bahnhofstra \ddot{u} e 1

56355 Nast \ddot{a} tten

[https://www.niederwallmenach.](https://www.niederwallmenach.eu/)

eu/

Vertrieb:

Ortsgemeinde Niederwallmenach

Das Baugebiet:

Die Ortsgemeinde Niederwallmenach hat in ihrem Baugebiet "Vor der Bain", 2. Bauabschnitt noch mehrere Baugrundst $\frac{1}{4}$ cke zu verkaufen.

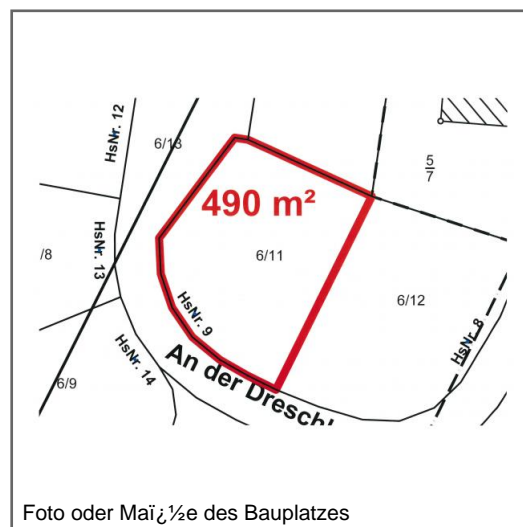


Foto oder Ma $\frac{1}{2}$ e des Bauplatzes

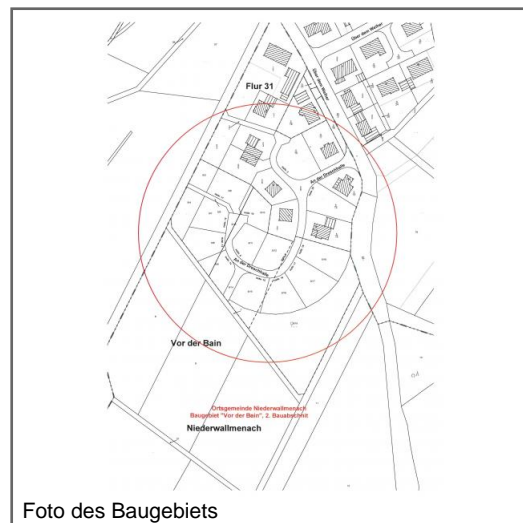


Foto des Baugebiets

Anzeigen

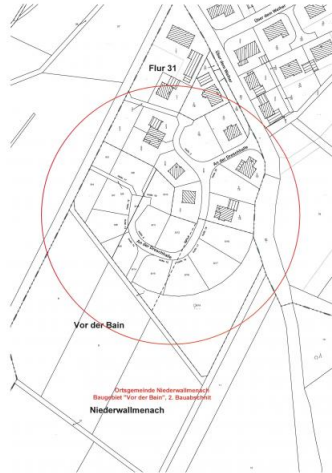
vermessungsbüro
müller
Tel.: 06181 / 95 29 40

Werben auf wunschimmo.de
» mehr erfahren

Werben auf wunschimmo.de
» mehr erfahren



Fotos zum Baugebiet:



Ortsgemeinde Niederwallmenach:

Niederwallmenach ist eine schöne, kleine Ortsgemeinde mit 431 Einwohnern.

In Niederwallmenach gibt es einen evangelischen Kindergarten, eine evangelische Kirche, eine Bankfiliale und eine Metzgerei. Außerdem besteht die Möglichkeit frische Produkte direkt vom Landwirt zu erwerben.

Die zuständige Grundschule befindet sich im 8 km entfernten Miehlen. In Nastätten (8 km) gibt es eine Integrierte Gesamtschule, in St.Goarshausen (10 km) ein Gymnasium und eine Realschule plus in St.Goarshausen/Haide (7 km).

In Nastätten finden sie zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte sowie ein Krankenhaus.