Wohngebiet ""In der Dell""

55743 Ortsgemeinde Hintertiefenbach

Exposi; ½ zum Bauplatz 1

Alle Angaben ohne Gewi¿1/2hr.

Bauplatznr: 1 Online-ID: B00145717

Gr��e: 914,00 qm Nutzung:

Allgemeines Wohngebiet (WA) Preis: 22,30 �/m

(erschlossener Baulandpreis)

GRZ / GFZ: 0,40 / 0,80

offen

20.382,20 � Gesamt:

Geschosse: Ш (provisionsfrei)

Hinweis: zuzüglich

Baukostenzuschuss Wasser, der erst bei Bebauung fAxIlig und jährlich angepasst wird Bauweise: Foto des Baugebiets

Kontakt:

Stadt/Gemeinde: Vertrieb:

Ortsgemeinde Hintertiefenbach Verbandsgemeindeverwaltung

http://www.hintertiefenbach.de/ Herrstein-Rhaunen

Das Baugebiet:

Baugebiet "In der Dell"

Die Ortsgemeinde Hintertiefenbach liegt im einem Talkessel versteckt umrahmt von Wald, unweit der Stadt Idar-Oberstein. Das große Neubaugebiet liegt am westlichen Ortsrand. Es steht lediglich noch ein Baugrundstück zum Verkauf.

Anzeigen

Seite 1 von 2 Stand: 18.12.2025

Wohngebiet ""In der Dell""

55743 Ortsgemeinde Hintertiefenbach

Fotos	zum	Raug	ehiet.
1 0103	Zuiii	Daug	CDICL.

Ortsgemeinde Hintertiefenbach:

Der Ort wurde unter dem Namen "Inredyfinenbach" am 01.06.1348 erstmals urkundlich erwähnt. Hintertiefenbach zählt 345 Einwohner. Die Gemeinde verfügt über ein Gemeindehaus mit Gaststätte. Eine Sportanlage mit Rasenplatz, ein Tennenplatz, ein Sportlerheim und ein Spielplatz in der Dorfmitte stehen für Sport und Spiel zur Verfügung. In Hintertiefenbach sind Handwerksbetriebe aus unterschiedlichen Branchen angesiedelt. Die Gemeinde zählt in ihrer Statistik viele junge Familien, die sich in den Neubaugebieten angesiedelt haben. 1998 stellte man hier den "Baby-Rekord" in ganz Rheinland-Pfalz auf. Auf 440 Einwohner kamen stolze 20 Geburten. Damit wurde die höchste Geburtenrate im Land erzielt. Aber auch in den anderen Jahren fehlte es nicht an Nachwuchs. In früherer Zeit wurde in Hintertiefenbach Kupferabbau betrieben. Die Stollen sind inzwischen meist verfallen. "In der Dell" stehen Baugrundstücke zur Verfügung.

Seite 2 von 2 Stand: 18.12.2025