

Mischgebiet "Auf StolbershÄ¶h" 2.BA "

55758 Ortsgemeinde Schmidhachenbach



ExposiÄ¶ zum Bauplatz7

Alle Angaben ohne GewÄ¶hr.

Bauplatznr: 7

Online-ID: B00146985

GrÄ¶e: 625,00 qm

Nutzung:

Preis: 65,00 Ä¶/m

Mischgebiet (MI)

(erschlossener Baulandpreis)

GRZ / GFZ: 0,30 / 0,60

Gesamt: 40.625,00 Ä¶

Geschosse: II

(provisionsfrei)

Hinweis:

zuzÄ¶glich

Baukostenzuschuss

Wasser, der erst bei

Baubeginn fÄ¶llig und

jÄ¶hrlich angepasst wird

Bauweise:

offen

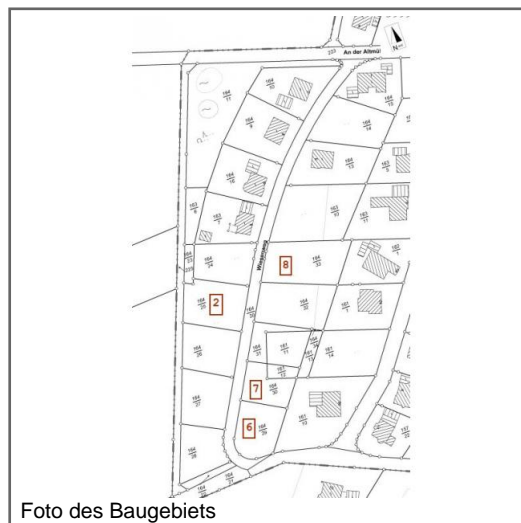


Foto des Baugebiets

Kontakt:

Stadt/Gemeinde:

Ortsgemeinde Schmidhachenbach

Email: info@vg-hr.de

http://www.schmidhachenbach

.de/

Vertrieb:

Verbandsgemeindeverwaltung

Herrstein-Rhaunen

Das Baugebiet:

Neubaugebiet "Auf StolbershÄ¶h" 2.BA

Schmidhachenbach ist ein Dorf mit etwa 400 Einwohnern und relativ lockerer Bebauung am Ä¶stlichen Rand des Landkreises Birkenfeld in der Verbandsgemeinde Herrstein-Rhaunen. Der Ort liegt im Tal des GroÄ¶bachs, der 4km weiter nÄ¶rdlich als BÄ¶renbach in die Nahe mÄ¶ndet. Der Ort hat eine FlÄ¶che von ca. 1000 Hektar, die HÄ¶lfte davon ist Wald. Das Baugebiet befindet sich am westlichen Ortsrand.

Anzeigen

Mischgebiet "Auf Stolbersh h" 2.BA"

55758 Ortsgemeinde Schmidthachenbach



Fotos zum Baugebiet:



Ortsgemeinde Schmidthachenbach:

Der 386 Einwohner z hlende Ort verf gt  ber eine Gemarkungsfl che von 1.000 ha.

Die Gemeinde bietet ein Gemeindehaus mit separatem Grillhaus, Feuerwehrhaus, Wanderh tte im Antestal, Boule-Anlage des Sportvereins, Spielplatz und Bolzplatz.

Eine besondere Attraktion ist die Lambachpumpe, die von einem Brunnen eingerahmt wird und besichtigt werden kann. Diese Pumpe wurde durch die Wasserkraft des â€žGro bachâ€œ angetrieben und pumpte das Wasser in den Hochbeh lter, von wo aus die Haushalte versorgt wurden.

Das gesellige Leben wird in den Ortsvereinen gepflegt, und immer am 3. Sonntag im August feiert der Ort seine Kirmes.

Ein attraktives Neubaugebiet ist vorhanden.

Seit Mai 2008 ist Schmidthachenbach Investitions- und Schwerpunktgemeinde des Landes Rheinland-Pfalz im Rahmen der Dorferneuerung. Der Ort bietet verschiedene Angebote zur Wohnraumschaffung und Firmenneugr ndung.

Die Ortsgemeinde legt viel Wert auf die Attraktivierung des Dorfbildes, so wurde z. B. das Umfeld um das Gemeindehaus und das Feuerwehrhaus neu gestaltet. Ein weiteres Ziel der Gemeinde ist die Belebung des â€žnaturromantischen Antestalsâ€œ.