

# Gewerbegebiet "Untere RÄTde"

36466 Gemeinde Dermbach - Dermbach

## Exposé zum Bauplatz **Baufeld 2**

Alle Angaben ohne Gewähr.

Bauplatznr: **Baufeld 2**

Online-ID: B00145851

Größe: **10.000,00 qm**

Nutzung:

**Gewerbegebiet (GE)**

Preis: **k. A.**

(erschlossener Baulandpreis)

GRZ / GFZ: **- / -**

Gesamt: **k. A.**

(provisionsfrei)

Bauweise:

**a**

Foto oder Maße des Bauplatzes

Kontakt:

Stadt/Gemeinde:

Vertrieb:

Gemeinde Dermbach

Gemeinde Dermbach

Hinter dem Schloss 1

36466 Dermbach

<https://www.dermbach.net/>

Das Baugebiet:

Die Gemeinde Dermbach hat auf einer Fläche von ca. 5,4 ha das Gewerbegebiet "Untere RÄTde" erschlossen. Das Gewerbegebiet "Untere RÄTde" liegt in verkehrstechnisch günstiger Lage zur B 285 und zur L 1026.

Besonders angesprochen sind kleine und mittlere Unternehmen aus der Region, die sich am Standort Dermbach neu profilieren wollen.

Gesamtgröße des Gewerbegebiets: 14,81 ha brutto

Größe zweiter Bauabschnitt: 5,32 ha brutto, 4,66 ha netto

Freie Flächen: 2,5 ha

Planungsstand: B-Plan

Erschließungsstand: voll erschlossen

mögl. Baubeginn: sofort

Grundstückspreis: nach Vereinbarung

Verkehrsanbindung: A4 ~ 35 km Friedewald / Bahn 20 km Bad

Salzungen

Firmen/Branchen am Standort: Technologie- und

Gründerzentrum Dermbach/Schmalkalden (TGF), Metallbau,

Baugewerbe, Gastronomie, Baumarkt

Foto des Baugebiets

Anzeigen

# Gewerbegebiet "Untere RÃ¶de"

36466 Gemeinde Dermbach - Dermbach

---

Fotos zum Baugebiet: