Gewerbegebiet "Untere Röde"

36466 Gemeinde Dermbach - Dermbach

Exposi; ½ zum BauplatzBaufeld 3

Alle Angaben ohne Gewi¿1/2hr.

Bauplatznr: Baufeld 3 Online-ID: B00145853

Gr��e: 4.900,00 gm Nutzung:

Preis: k. A. Gewerbegebiet (GE)

(erschlossener Baulandpreis)

GRZ / GFZ: - / -

(provisionsfrei) Bauweise:

a

Kontakt:

Stadt/Gemeinde: Vertrieb:

Gemeinde Dermbach Gemeinde Dermbach

Hinter dem Schloss 1 36466 Dermbach

https://www.dermbach.net/

Das Baugebiet:

Die Gemeinde Dermbach hat auf einer FIäche von ca. 5,4 ha das Gewerbegebiet "Untere Röde" erschlossen. Das Gewerbegebiet "Untere Röde" liegt in verkehrstechnisch günstiger Lage zur B 285 und zur L 1026.

Besonders angesprochen sind kleine und mittlere Unternehmen aus der Region, die sich am Standort Dermbach neu profilieren wollen

Gesamtgröße des Gewerbegebiets: 14,81 ha brutto Größe zweiter Bauabschnitt: 5,32 ha brutto, 4,66 ha netto

Freie Flächen: 2,5 ha Planungsstand: B-Plan

ErschlieÄŸungsstand: voll erschlossen

mögl. Baubeginn: sofort

Grundstückspreis: nach Vereinbarung

Verkehrsanbindung: A4 â€" 35 km Friedewald / Bahn 20 km Bad

Salzungen

Firmen/Branchen am Standort: Technologie- und

Gründerzentrum Dermbach/Schmalkalden (TGF), Metallbau,

Baugewerbe, Gastronomie, Baumarkt

Anzeigen

Foto oder Ma�e des Bauplatzes

Seite 1 von 2

Stand: 16.12.2025

Gewerbegebiet "Untere Röde"

36466 Gemeinde Dermbach - Dermbach

Fotos	zum	Bauge	biet:
. 0.00		Daage	0.00.

Seite 2 von 2 Stand: 16.12.2025