

Wohngebiet "Oberbachheim Baugebiet "In den KrautstÃ¼cker- Erweiterung""

56355 Ortsgemeinde Oberbachheim

Exposé zum Bauplatz Flur 22 - 67/4

Alle Angaben ohne GewiÃ¼hr.

Bauplatznr: **Flur 22 - 67/4**

Online-ID: B00145975

GrundstÃ¼cke: **675,00 qm**

Nutzung:

Preis: **74,50 €/m²**
(erschlossener Baulandpreis)

Allgemeines Wohngebiet (WA)

Gesamt: **50.287,50 €**

GRZ / GFZ: - / -

(provisionsfrei)

Kontakt:

Stadt/Gemeinde:

Vertrieb:

Ortsgemeinde Oberbachheim

Ortsgemeinde Oberbachheim

Bahnhofstraße 1

56355 Nastätten

<https://www.oberbachheim.com>

Foto oder MaÃ¼e des Bauplatzes

Das Baugebiet:

Die Ortsgemeinde Oberbachheim hat die Erweiterung ihres

Baugebietes "In den KrautstÃ¼cker" fertiggestellt.

Im ersten Bauabschnitt wurden 9 BaugrundstÃ¼cke erschlossen.

Weitere Informationen erhalten Sie auf unserer Homepage:

www.oberbachheim.com.

Kaufinteressenten kÃ¶nnen sich gerne mit der
Gemeindeverwaltung Oberbachheim in Verbindung setzen
Ã¼ber die E-Mail-Adresse: oberbachheim@vg-nastaetten.de

Foto des Baugebiets

Anzeigen

Wohngebiet "Oberbachheim Baugebiet "In den KrautstÃ¼cker-Erweiterung""

56355 Ortsgemeinde Oberbachheim

Fotos zum Baugebiet:

Ortsgemeinde Oberbachheim:

Die Ortsgemeinde Oberbachheim ist Teil des Landes Rheinland-Pfalz, gehÃ¶rt seit 1969 zum Rhein-Lahn-Kreis und bildet mit weiteren 30 Gemeinden und der Stadt die Verbandsgemeinde NastÃ¤tten, im â€žblauen LÃ¤ndchenâ€œ und wir gehÃ¶ren Regional zum â€žBachheimer Grundâ€œ.

Aktuell leben 212 Einwohner (31.12.2020) in Oberbachheim und wir haben eine GemeindeflÃ¤che von 285 Hektar, davon 52 Hektar Wald. Mit 3 Vollerwerbs- und 4 Nebenerwerbslandwirten noch lÃ¤ndlich strukturiert, aber auch Handwerk und Gewerbe sind hier ansÃ¤ssig.

Das Vereinsleben wird von unseren Ortsvereinen, dem Gemischten Chor, der Gymnastikgruppe und unseren Freizeitfreunden gestaltet. FÃ¼r die Sicherheit sorgt unsere Freiwillige Feuerwehr.

Oberbachheim liegt sehr zentral zu den Ballungsgebieten Koblenz / Limburg / Wiesbaden â€“ Frankfurt wohin einige unserer BÃ¼rgerinnen und BÃ¼rger tÃ¤glich pendeln. Ein weiterer Teil ist regional und hier vor Ort beschÃ¤ftigt und leistet einen Anteil zur StÃ¤rkung der Wirtschaftskraft hier bei uns im â€žblauen LÃ¤ndchenâ€œ und darüber hinaus.

NastÃ¤tten, als Mittelzentrum, bietet zahlreiche EinkaufsmÃ¶glichkeiten, Ärzte und ein Krankenhaus.

Alle Bildungseinrichtung, von unserem Kindergartenzweckverband in Gemmerich, Ã¼ber die Grundschule in Miehlen, bis hin zur Realschule Plus, integrierten Gesamtschule und mehreren Gymnasien, stehen unseren Kindern und Jugendlichen im Umkreis zur Auswahl.

Das Mittelrheintal mit seiner sagenumwobenen Loreley, der Rheinsteig als Wanderziel, mehrere landschaftlich reizvolle Rad- und Wanderwege, sind zur Naherholung in unmittelbarer NÃ¤he und bieten ein abwechslungsreiches Freizeitangebot. Dort wo andere Urlaub machen â€“ da sind wir zu Hause.
