

## Exposé zum Bauplatz03

Alle Angaben ohne GewiÃ¼hr.

Bauplatznr: 03

Online-ID: B00146187

GrÃ¼nflÃ¤che: 824,00 qm

Nutzung:

Preis: 77,00 €/m  
(erschlossener Baulandpreis)

Allgemeines Wohngebiet (WA)

Gesamt: 63.448,00 €

GRZ / GFZ: - / -

(provisionsfrei)

Kontakt:

Stadt/Gemeinde:

Vertrieb:

Gemeinde Unterbreizbach  
Heinrich-Heine-Str. 3  
36414 Unterbreizbach  
[https://www.unterbreizbach.de/](http://www.unterbreizbach.de/)

Wartburgkreis  
Erzberger Allee 14  
36433 Bad Salzungen  
Tel.: 03695/ 61 63 03  
maria.nick@wartburgkreis.de  
<http://>

Foto oder MaÃ¼le des Bauplatzes

Das Baugebiet:

Das Bebauungsgebiet "MÃ¼hlbach" in Unterbreizbach wurde durch die Gemeinde Unterbreizbach, als ErschlieÃÜungstrÃ¤ger, am sÃ¼dwestlichen Ortsrand von Unterbreizbach neu erschlossen. Hier entstanden im Jahr 2020 9 neue BauplÃ¤tze mit einer GrÃ¶ÃŸe zwischen 735 mÂ² und 900 mÂ².

Foto des Baugebiets

Das neu erschlossene Wohnaugebiet "MÃ¼hlbach" befindet sich in der Gemeinde Unterbreizbach, am Ortsrand von Unterbreizbach. Unterbreizbach ist eine kreisangehÃ¶rige Gemeinde des Wartburgkreises und zÃ¤hlt mit seinen 8 Ortsteilen ca. 3.400 Einwohner.

Der Kernort Unterbreizbach verfÃ¼gt Ã¼ber eine KindertagesstÃ¤tte, Lebensmittel- und FleischereifachgeschÃ¤fte, eine Bankfiliale, zwei Friseursalons sowie ein Kulturhaus und weitere VereinsrÃ¤umlichkeiten. Im Ortsteil RÃ¤lsa befindet sich eine Regelschule und im Ortsteil SÃ¼nna eine Grundschule. Im Bereich der medizinischen Versorgung stehen den BÃ¼rgern von Unterbreizbach und Umgebung eine Hausarzt- und eine Physiotherapiepraxis zur VerfÃ¼gung.

Unterbreizbach ist durch seine direkte Lage an der LandesstraÃŸe

Anzeigen

Wohngebiet "Wohnaugebiet "Mühlbach" Unterbreizbach"  
36414 Gemeinde Unterbreizbach - Unterbreizbach

---

2604 sehr gut an den öffentlichen Personennahverkehr  
angeschlossen.

Fotos zum Baugebiet: