

## Exposé zum Bauplatz 09

Alle Angaben ohne Gewähr.

Bauplatznr: 09

Online-ID: B00146199

Größe: 951,00 qm

Nutzung:

Preis: 77,00 €/m  
(erschlossener Baulandpreis)

Allgemeines Wohngebiet (WA)

Gesamt: 73.227,00 €

GRZ / GFZ: - / -

(provisionsfrei)

Kontakt:

Stadt/Gemeinde:

Vertrieb:

Gemeinde Unterbreizbach  
Heinrich-Heine-Str. 3  
36414 Unterbreizbach  
<https://www.unterbreizbach.de/>

Wartburgkreis  
Erzberger Allee 14  
36433 Bad Salzungen

Tel.: 03695/ 61 63 03  
[maria.nick@wartburgkreis.de](mailto:maria.nick@wartburgkreis.de)  
<http://>

Foto oder Maße des Bauplatzes

Das Baugebiet:

Das Bebauungsgebiet "Mühlbach" in Unterbreizbach wurde durch die Gemeinde Unterbreizbach, als Erschließungsträger, am südwestlichen Ortsrand von Unterbreizbach neu erschlossen. Hier entstanden im Jahr 2020 9 neue Bauplätze mit einer Größe zwischen 735 m² und 900 m².

Foto des Baugebiets

Das neu erschlossene Wohnaugebiet "Mühlbach" befindet sich in der Gemeinde Unterbreizbach, am Ortsrand von Unterbreizbach. Unterbreizbach ist eine kreisangehörige Gemeinde des Wartburgkreises und zählt mit seinen 8 Ortsteilen ca. 3.400 Einwohner.

Der Kernort Unterbreizbach verfügt über eine Kindertagesstätte, Lebensmittel- und Fleischereifachgeschäfte, eine Bankfiliale, zwei Friseursalons sowie ein Kulturhaus und weitere Vereinsmöglichkeiten. Im Ortsteil Rösa befindet sich eine Regelschule und im Ortsteil Sünna eine Grundschule. Im Bereich der medizinischen Versorgung stehen den Bürgern von Unterbreizbach und Umgebung eine Hausarzt- und eine Physiotherapiepraxis zur Verfügung.

Unterbreizbach ist durch seine direkte Lage an der Landesstraße

Anzeigen

Wohngebiet "Wohnaugebiet "Mühlbach" Unterbreizbach"  
36414 Gemeinde Unterbreizbach - Unterbreizbach

---

2604 sehr gut an den öffentlichen Personennahverkehr  
angeschlossen.

Fotos zum Baugebiet: