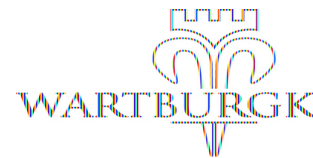


# Wohngebiet "Wohnbaugelbiet "Am Steinersrain" Unterbreizbach OT SÄ¼nna"

36414 Gemeinde Unterbreizbach - SÄ¼nna



## ExposiÄ½ zum Bauplatz01

Alle Angaben ohne GewÄ½hr.

Bauplatznr: 01

Online-ID: B00146201

GrÄ½e: 912,00 qm

Nutzung:

Preis: 77,00 Ä½/m

Allgemeines Wohngebiet (WA)

(erschlossener Baulandpreis)

GRZ / GFZ: - / -

Gesamt: 70.224,00 Ä½

(provisionsfrei)

Kontakt:

Stadt/Gemeinde:

Vertrieb:

Gemeinde Unterbreizbach

Wartburgkreis

Heinrich-Heine-Str. 3

Erzberger Allee 14

36414 Unterbreizbach

36433 Bad Salzungen

<https://www.unterbreizbach.de/>

Tel.: 03695/ 61 63 03

[maria.nick@wartburgkreis.de](mailto:maria.nick@wartburgkreis.de)

<http://>

### Das Baugebiet:

#### Objektbeschreibung:

Das Bebauungsgebiet "Am Steinersrain" im Ortsteil SÄ¼nna wurde durch die Gemeinde Unterbreizbach, als ErschlieÄ½ngstrÄ½ger, am Ä½stlichen Ortsrand von SÄ¼nna neu erschlossen. Hier entstanden 2019 11 neue BauplÄ½tze mit einer GrÄ½e zwischen 750 mÄ½ und 1.000 mÄ½, die mit Elektroenergie, Trinkwasser und Abwasser im Trennsystem sowie Telefonanschluss erschlossen sind.

Die Zufahrt zum Wohngebiet erfolgt Ä½ber die Thomas-MÄ½ntzer-StraÄ½e.

Durch die besondere Lage am Ortsrand von SÄ¼nna, bieten die GrundstÄ½cke einen herrlichen Blick auf die umliegenden Berge sowie in der Ferne auf die Landschaft der VorderrÄ½n.

#### Lagebeschreibung:

Das neu erschlossene Wohnbaugelbiet "Am Steinersrain" befindet sich in der Gemeinde Unterbreizbach, im Ortsteil SÄ¼nna.

Unterbreizbach ist eine kreisangehÄ½rige Gemeinde des Wartburgkreises und zÄ½hlt mit seinen 8 Ortsteilen ca. 3.400 Einwohner.

Der Ortsteil SÄ¼nna hat ca. 1 000 Einwohner und verfÄ½gt Ä½ber eine Grundschule, eine KindertagesstÄ½tte, ein



Foto oder MaÄ½e des Bauplatzes



Foto des Baugebiets

#### Anzeigen

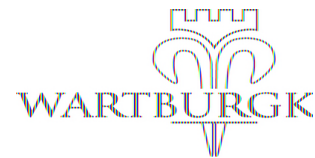
vermessungsbüro  
müller  
Tel.: 06181 / 95 29 40

Werben auf [wunschimmo.de](http://wunschimmo.de)  
» mehr erfahren

Werben auf [wunschimmo.de](http://wunschimmo.de)  
» mehr erfahren

# Wohngebiet "Wohnbaugelbiet "Am Steinersrain" Unterbreizbach OT SÄ¼nna"

36414 Gemeinde Unterbreizbach - SÄ¼nna



LebensmittelgeschÄft, eine GÄrtnerlei, eine Bankfiliale sowie ein BÄ¼rgerhaus und weitere VereinsRÄumlichkeiten. Im Bereich der medizinischen Versorgung stehen den BÄ¼rgern von SÄ¼nna und Umgebung eine Hausarzt- und eine Physiotherapiepraxis zur VerfÄ¼gung. SÄ¼nna ist durch seine direkte Lage an der BundesstraÄe 84 und LandesstraÄe 2604 sehr gut an den Ä¼ffentlichen Personennahverkehr angeschlossen.

Fotos zum Baugelbiet:

