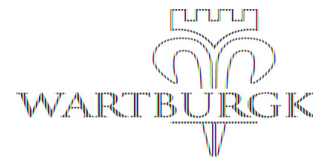


# Wohngebiet "Wohnbaugelbiet "Am Steinersrain" Unterbreizbach OT SÄ¼nna"

36414 Gemeinde Unterbreizbach - SÄ¼nna



## ExposiÄ¼ zum Bauplatz03

Alle Angaben ohne GewÄ¼hr.

Bauplatznr: 03

Online-ID: B00146205

GrÄ¼e: 753,00 qm

Nutzung:

Preis: 77,00 Ä¼/m  
(erschlossener Baulandpreis)

Allgemeines Wohngebiet (WA)

Gesamt: 57.981,00 Ä¼

GRZ / GFZ: - / -

(provisionsfrei)  
Kontakt:

Stadt/Gemeinde:

Vertrieb:

Gemeinde Unterbreizbach  
Heinrich-Heine-Str. 3  
36414 Unterbreizbach  
<https://www.unterbreizbach.de/>

Wartburgkreis  
Erzberger Allee 14  
36433 Bad Salzungen  
Tel.: 03695/ 61 63 03  
[maria.nick@wartburgkreis.de](mailto:maria.nick@wartburgkreis.de)  
<http://>



Foto oder MaÄ¼e des Bauplatzes



Foto des Baugebiets

### Das Baugebiet:

#### Objektbeschreibung:

Das Bebauungsgebiet "Am Steinersrain" im Ortsteil SÄ¼nna wurde durch die Gemeinde Unterbreizbach, als ErschlieÄ¼ngstrÄ¼ger, am Ä¼stlichen Ortsrand von SÄ¼nna neu erschlossen. Hier entstanden 2019 11 neue BauplÄ¼tze mit einer GrÄ¼e zwischen 750 mÄ² und 1.000 mÄ², die mit Elektroenergie, Trinkwasser und Abwasser im Trennsystem sowie Telefonanschluss erschlossen sind.

Die Zufahrt zum Wohngebiet erfolgt Ä¼ber die Thomas-MÄ¼ntzer-StraÄ¼e.

Durch die besondere Lage am Ortsrand von SÄ¼nna, bieten die GrundstÄ¼cke einen herrlichen Blick auf die umliegenden Berge sowie in der Ferne auf die Landschaft der VorderrÄ¼n.

#### Lagebeschreibung:

Das neu erschlossene Wohnbaugelbiet "Am Steinersrain" befindet sich in der Gemeinde Unterbreizbach, im Ortsteil SÄ¼nna.

Unterbreizbach ist eine kreisangehÄ¼rige Gemeinde des Wartburgkreises und zÄ¼hlt mit seinen 8 Ortsteilen ca. 3.400 Einwohner.

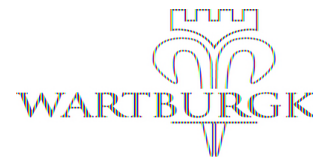
Der Ortsteil SÄ¼nna hat ca. 1 000 Einwohner und verfÄ¼gt Ä¼ber eine Grundschule, eine KindertagesstÄ¼tte, ein

#### Anzeigen



# Wohngebiet "Wohnbaugelbiet "Am Steinersrain" Unterbreizbach OT SÄ¼nna"

36414 Gemeinde Unterbreizbach - SÄ¼nna



LebensmittelgeschÄft, eine GÄrtnerlei, eine Bankfiliale sowie ein BÄ¼rgerhaus und weitere VereinsRÄumlichkeiten. Im Bereich der medizinischen Versorgung stehen den BÄ¼rgern von SÄ¼nna und Umgebung eine Hausarzt- und eine Physiotherapiepraxis zur VerfÄ¼gung. SÄ¼nna ist durch seine direkte Lage an der BundesstraÄe 84 und LandesstraÄe 2604 sehr gut an den Ä¼ffentlichen Personennahverkehr angeschlossen.

Fotos zum Baugelbiet:

