

## ExposiÃ½ zum Bauplatz04

Alle Angaben ohne GewiÃ½hr.

Bauplatznr: **04**

Online-ID: B00146207

GrÃ¼Ã½Ã¼e: **753,00 qm**

Nutzung:

Preis: **77,00 Ã¼/m**  
(erschlossener Baulandpreis)

Allgemeines Wohngebiet (WA)

Gesamt: **57.981,00 Ã¼**

GRZ / GFZ: - / -

(provisionsfrei)

Kontakt:

Stadt/Gemeinde:

Vertrieb:

Gemeinde Unterbreizbach  
Heinrich-Heine-Str. 3  
36414 Unterbreizbach  
[https://www.unterbreizbach.de/](http://www.unterbreizbach.de/)

Wartburgkreis  
Erzberger Allee 14  
36433 Bad Salzungen  
Tel.: 03695/ 61 63 03  
maria.nick@wartburgkreis.de  
<http://>

Foto oder MaÃ½e des Bauplatzes

Das Baugebiet:

Objektbeschreibung:

Das Bebauungsgebiet "Am Steinersrain" im Ortsteil SÃ¼nna wurde durch die Gemeinde Unterbreizbach, als Erschließungsträger, am östlichen Ortsrand von SÃ¼nna neu erschlossen. Hier entstanden 2019 11 neue Bauplätze mit einer Größe zwischen 750 m² und 1.000 m², die mit Elektroenergie, Trinkwasser und Abwasser im Trennsystem sowie Telefonanschluss erschlossen sind.

Die Zufahrt zum Wohngebiet erfolgt über die Thomas-Müntzer-Straße.

Durch die besondere Lage am Ortsrand von SÃ¼nna, bieten die Grundstücke einen herrlichen Blick auf die umliegenden Berge sowie in der Ferne auf die Landschaft der Vorderrhön.

Foto des Baugebiets

Lagebeschreibung:

Das neu erschlossene Wohnaugebiet "Am Steinersrain" befindet sich in der Gemeinde Unterbreizbach, im Ortsteil SÃ¼nna.

Unterbreizbach ist eine kreisangehörige Gemeinde des Wartburgkreises und zählt mit seinen 8 Ortsteilen ca. 3.400 Einwohner.

Der Ortsteil SÃ¼nna hat ca. 1 000 Einwohner und verfügt über eine Grundschule, eine Kindertagesstätte, ein

Anzeigen

Wohngebiet "Wohnaugebiet "Am Steinersrain" Unterbreizbach  
OT SÃ¼nna"

36414 Gemeinde Unterbreizbach - SÃ¼nna

---

LebensmittelgeschÃ¤ft, eine GÃ¤rtnerei, eine Bankfiliale sowie ein BÃ¼rgerhaus und weitere VereinsrÃ¤umlichkeiten. Im Bereich der medizinischen Versorgung stehen den BÃ¼rgern von SÃ¼nna und Umgebung eine Hausarzt- und eine Physiotherapiepraxis zur VerfÃ¼gung. SÃ¼nna ist durch seine direkte Lage an der BundesstraÃŸe 84 und LandesstraÃŸe 2604 sehr gut an den Ã¶ffentlichen Personennahverkehr angeschlossen.

Fotos zum Baugebiet: