Wohngebiet "Weiberdell II"

56355 Stadt Nastätten - Nastätten

Exposi; ½ zum Bauplatz 16 - 139/15

Alle Angaben ohne Gewi¿1/2hr.

Herstellungskosten fÃ1/4r die Wasserversorgung sowie

und kA¶nnen bei den Verbandsgemeindewerken Nastätten angefragt werden.

Bauplatznr: 16 - 139/15 Online-ID: B00146397

Gr��e: 711,00 qm Nutzung:

Allgemeines Wohngebiet (WA) 135,00 �/m Preis:

(erschlossener Baulandpreis) GRZ / GFZ: 0,30 / 0,60

95.985,00 � Gesamt:

Geschosse: (provisionsfrei) Ш

Bauweise: Die AblĶsebetrĤge der Einzel- oder Doppelhaus

Dachform:

Foto des Baugebiets

für die 0° bis 45° Abwasserbeseitigung sind nicht im Kaufpreis enthalten

Kontakt:

Hinweis:

Stadt/Gemeinde: Ansprechpartner: Stadt Nastätten Stadt Nastätten

Bahnhofstraße 1 56355 Nastätten Tel.: +49 6772 802-0

Email: nastaetten@vg-nastaetten.de

https://www.nastaetten.de/

Das Baugebiet:

Hier erwartet Sie ein Baugebiet mit insgesamt 42 BauplĤtzen zwischen 615 und 829 mÂ2 Größe zu einem Top Preis von 135,00 â,¬ m², das keine Wünsche offen lässt. Es verbinden sich die Vorzüge des modernen Wohnens mit der Nähe zur Natur und der perfekten Infrastruktur für Familien. Ein Kindergarten in direkter Nachbarschaft macht den Alltag für junge Familien besonders angenehm, dieser ist bereits seit Anfang des Jahres erĶffnet. Kurze Wege und eine kinderfreundliche Umgebung sorgen dafļr, dass Sie mehr Zeit für die wichtigen Dinge im Leben haben. Die Weiberdell liegt

Anzeigen

Seite 1 von 2 Stand: 15.12.2025

Wohngebiet "Weiberdell II"

56355 Stadt Nastätten - Nastätten

eingebettet in eine grüne Umgebung, die Erholung direkt vor der Haustür ermöglicht. Gleichzeitig sind Sie nur wenige Schritte vom Stadtkern entfernt - ideal für alle, die die Vorzüge des ländlichen Raums und die Vollversorgung eines Mittelzentrums schätzen!

Das Baugebiet ist an ein modernes kaltes Nahwärmenetz angeschlossen. So profitieren Sie von umweltfreundlicher Energie und sehr günstigen Heizkosten. Autarke Wärmeversorgung für Ihren Traum vom Wohnen - kreisweit einzigartig.

Mit ihrer einzigartigen Kombination aus Lage, Familienfreundlichkeit und Nachhaltigkeit bietet die Weiberdell den perfekten Ort, um Ihre WohntrĤume zu verwirklichen. Sichern Sie sich jetzt einen der begehrten BauplĤtze über das Kontaktformular oder rufen Sie bei Fragen gerne im Stadtbüro unter der 06772/802-80 an.

Besuchen Sie unsere Homepage für weitere Informationen über unsere schöne Stadt Nastätten unter www.nastaetten.de

Fotos zum Baugebiet:

Stadt Nastätten:

Die Stadt NastĤtten ist eine moderne Stadt mit Tradition. Als Mittelzentrum des Blauen LĤndchens ist NastĤtten das Einkaufszentrum mit einem Einzugsgebiet von 40.000 Menschen. Erstklassige Schulen, Kinderkrippen und KindertagesstĤtten,

vielfĤltige soziale Dienstleistungen, eine moderne Breitbandversorgung, gut erreichbare Naherholungsgebiete sowie ein modernes Gewerbegebiet machen NastĤtten attraktiv. NastĤtten ist ein zentraler Punkt inmitten von drei Weltkulturerben.

Seite 2 von 2 Stand: 15.12.2025