

Wohngebiet "Weiberdell II"

56355 Stadt Nastätten - Nastätten

Exposi¹/₂ zum Bauplatz**23 - 139/22**

Alle Angaben ohne Gewähr.

Bauplatznr: **23 - 139/22**

Online-ID: B00146411

Gr¹/₂i¹/₂e: **705,00 qm**

Nutzung:

Preis: **135,00 i¹/₂/m**

Allgemeines Wohngebiet (WA)

(erschlossener Baulandpreis)

GRZ / GFZ: **0,30 / 0,60**

Gesamt: **95.175,00 i¹/₂**

Geschosse: **II**

(provisionsfrei)

Hinweis:

Die Abtr¹/₂sebetr¹/₂ge der Herstellungskosten f¹/₄r die Wasserversorgung sowie f¹/₄r die

Bauweise:

Einzel- oder Doppelhaus

Abwasserbeseitigung sind nicht im Kaufpreis enthalten und k¹/₄nnen bei den

Dachform:

0¹/₂ bis 45¹/₂

Verbandsgemeindewerken Nast¹/₂tten angefragt werden.

Foto des Baugebiets

Kontakt:

Stadt/Gemeinde:

Ansprechpartner:

Stadt Nast¹/₂tten

Stadt Nast¹/₂tten

Bahnhofstra¹/₂e 1

56355 Nast¹/₂tten

Tel.: +49 6772 802-0

Email: nastaetten@vg-nastaetten.de

<https://www.nastaetten.de/>

Das Baugebiet:

Ihre Zukunft im Herzen des Blauen L¹/₂ndchens

Hier erwartet Sie ein Baugebiet mit insgesamt 42 Baupl¹/₂tzen

zwischen 615 und 829 m¹/₂ Gr¹/₂ zu einem Top Preis von 135,00 ¹/₂, das keine W¹/₄nsche offen l¹/₂sst. Es verbinden

sich die Vorz¹/₂ge des modernen Wohnens mit der N¹/₂he zur

Natur und der perfekten Infrastruktur f¹/₄r Familien. Ein

Kindergarten in direkter Nachbarschaft macht den Alltag f¹/₄r

junge Familien besonders angenehm, dieser ist bereits seit

Anfang des Jahres er¹/₂ffnet. Kurze Wege und eine

kinderfreundliche Umgebung sorgen daf¹/₄r, dass Sie mehr Zeit

f¹/₄r die wichtigen Dinge im Leben haben. Die Weiberdell liegt

Anzeigen

Wohngebiet "Weiberdell II"

56355 Stadt NastÄtten - NastÄtten

eingebettet in eine grüne Umgebung, die Erholung direkt vor der Haustür ermöglicht. Gleichzeitig sind Sie nur wenige Schritte vom Stadtkern entfernt - ideal für alle, die die Vorzüge des ländlichen Raums und die Vollversorgung eines Mittelzentrums schätzen!

Das Baugebiet ist an ein modernes kaltes Nahwärmenetz angeschlossen. So profitieren Sie von umweltfreundlicher Energie und sehr günstigen Heizkosten. Autarke Wärmeversorgung für Ihren Traum vom Wohnen - kreisweit einzigartig.

Mit ihrer einzigartigen Kombination aus Lage, Familienfreundlichkeit und Nachhaltigkeit bietet die Weiberdell den perfekten Ort, um Ihre Wohnträume zu verwirklichen. Sichern Sie sich jetzt einen der begehrten Bauplätze über das Kontaktformular oder rufen Sie bei Fragen gerne im Stadtbüro unter der 06772/802-80 an.

Besuchen Sie unsere Homepage für weitere Informationen über unsere schöne Stadt NastÄtten unter www.nastaetten.de

Fotos zum Baugebiet:

Stadt NastÄtten:

Mittelzentrum des Blauen Ländchens

Die Stadt NastÄtten ist eine moderne Stadt mit Tradition. Als Mittelzentrum des Blauen Ländchens ist NastÄtten das Einkaufszentrum mit einem Einzugsgebiet von 40.000 Menschen. Erstklassige Schulen, Kinderkrippen und Kindertagesstätten, vielfältige soziale Dienstleistungen, eine moderne Breitbandversorgung, gut erreichbare Naherholungsgebiete sowie ein modernes Gewerbegebiet machen NastÄtten attraktiv. NastÄtten ist ein zentraler Punkt inmitten von drei Weltkulturerben.