

Wohngebiet "In den Wingerten"

35516 Stadt MÃ¼nzenberg - Trais

Exposiç½ zum Bauplatz62/2

Alle Angaben ohne Gewähr.

Bauplatznr: 62/2

Online-ID: B00146677

GröÙe: 473,00 qm

Nutzung:

Preis: 350,00 €/m²
(erschlossener Baulandpreis)

Allgemeines Wohngebiet (WA)

Gesamt: 165.550,00 €/m²

GRZ / GFZ: 0,35 / 0,70

Geschosse: II

Hinweis:

FH max. 10,00 m

TH max. 7,00 m

Bauweise:

Einzel- oder Doppelhaus

Dachform:

SD, WD, FD, PD, vPD

oberstes Geschoss darf
kein Vollgeschoss sein

Foto des Baugebiets

Kontakt:

Stadt/Gemeinde:

Stadt MÃ¼nzenberg

Hauptstr. 22

35516 MÃ¼nzenberg

<https://www.muenzenberg.de/>

Vertrieb:

Hessische Landgesellschaft mbH

Herr Riehm

Aulweg 45

35392 GießÃ¼n

Tel.: +49 641 93216-322

Fax: +49 641 3909-89

Mobil: +49 160 90127682

heiko.riehm@hlg.org

<http://www.hlg.org>

Das Baugebiet:

Im Stadtteil Trais wurde im Jahr 2023 das Baugebiet "In den Wingerten" auf einer FlÃ¤che von ca. 1,0 ha entwickelt.

Im Baugebiet stehen insg. 15 BaugrundstÃ¼cke fÃ¼r eine Einzel- und Doppelhausbebauung zur VerfÃ¼gung. Die GrundstÃ¼cke sind an das Glasfasernetz angebunden.

Mit Ihrer Anfrage bitten wir Sie den unter der Rubrik Detailinfos hinterlegten "Antrag auf Erwerb eines Bauplatzes der Stadt MÃ¼nzenberg" per E-Mail an heiko.riehm@hlg.org zu Ã¼bersenden.

Anzeigen

Wohngebiet "In den Wingerten"

35516 Stadt MÃ¼nzenberg - Trais

FÃ¼r Fragen zum Baugebiet steht Ihnen auch die Stadt MÃ¼nzenberg, Herr MÃ¼ller (Tel.: 06033/9603-39), zur VerfÃ¼gung.

Stadt MÃ¼nzenberg:

Im Norden der Wetterau liegt die Stadt MÃ¼nzenberg. Die Stadtteile MÃ¼nzenberg, Trais, Gambach und Ober HÃ¶rger flankieren die Wetter.

Wahrzeichen von MÃ¼nzenberg, der Heimat von ca. 5600 Einwohnern ist die Burg MÃ¼nzenberg. Die Burg, wurde um 1160 erbaut und eine der grÃ¶Ãten deutschen Burganlagen.

Im Schnittpunkt des Gambacher Kreuzes (BAB A 5 Frankfurt - Kassel und an der BAB A 45 Wetzlar â Hanau) hat MÃ¼nzenberg AnschlÃ¼sse in alle Richtungen.

3 KindertagesstÃ¤tten und weitere Betreuungsangebote sorgen fÃ¼r eine gute Unterbringung der kleinen BÃ¼rger. Mit der Johanniterschule in den Ortsteilen Gambach und MÃ¼nzenberg ist eine Grundschule vorhanden. WeiterfÃ¼hrende Schulen sind in den Nachbarkommunen zu finden.

Im Jahre 1995 konnte die Stadt MÃ¼nzenberg auf ihre 750-jÃ¤hrigen Stadtrechte zurÃ¼ckblicken.