

Wohngebiet "Baugebiet "Suckower Tannen""

18273 Stadt GÃ¼strow - Suckow

ExpositiÃ¶n zum Bauplatz 5

Alle Angaben ohne GewÃ¶hr.

Bauplatznr: 5

Online-ID: B00146735

GrÃ¶Ã¶e: 862,00 qm

Nutzung:

Preis: 100,00 i/m
(erschlossener Baulandpreis)

Reines Wohngebiet (WR)

Gesamt: 86.200,00 i/m
(provisionsfrei)

GRZ / GFZ: 0,30 / -

Hinweis:

Bereich des
rechtskrÃ¶ftigen
Bebauungsplanes Nr.
6b

Bauweise:

Einzel- oder Doppelhaus

Kontakt:

Stadt/Gemeinde:

Stadt GÃ¼strow
Markt 1

18273 GÃ¼strow

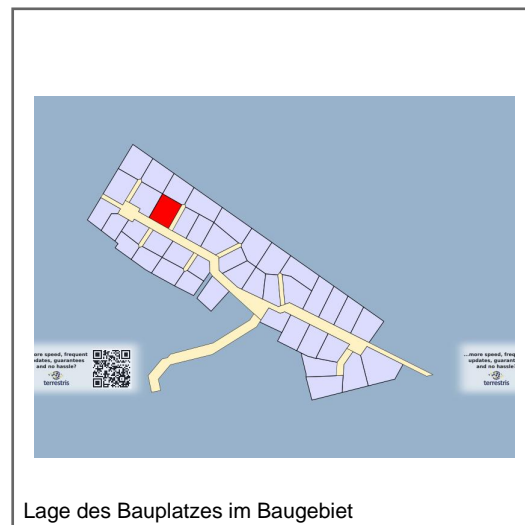
<https://www.guestrow.de/>

Ansprechpartner:

Barlachstadt GÃ¼strow

Das Baugebiet:

Die Barlachstadt GÃ¼strow beabsichtigt BaugrundstÃ¼cke im Baugebiet "Suckower Tannen" an zukÃ¼nftige Bauherren zu verÃ¶ffentlichen. Diese befinden sich im Bereich der rechtskrÃ¶ftigen BebauungsplÃ¶ne Nr. 6a und 6b und sind sofort bebaubar. Der Kaufpreis richtet sich dabei nach einem Festpreis und beinhaltet sÃ¤mtliche ErschlieÃ¶ungskosten mitsamt der Vermessung. Der Festpreis betrÃ¶gt 100,00 i/m². Eine Vergabe zum Festpreis von 95,00 i/m² kann an Familien mit einem Kind unter 14 Jahren erfolgen. FÃ¼r jedes weitere Kind unter 14 Jahren reduziert sich dieser Festpreis um jeweils 5,00 i/m². Voraussetzung dafÃ¼r ist, dass die berÃ¼cksichtigten Kinder ihren Wohnsitz auf dem zu erwerbenden GrundstÃ¼ck nehmen werden. AntrÃ¶ge von Familien mit Kind/Kindern werden bei der Vergabe der GrundstÃ¼cke bevorzugt. MaÃ¶geblich fÃ¼r die BerÃ¼cksichtigung von Kindern ist der Eingang des Kaufantrages. Der Erwerb wird an eine Bauverpflichtung



Lage des Bauplatzes im Baugebiet



Foto oder MaÃ¶Ã¶e des Bauplatzes

Anzeigen

 **vermessungsbüro
müller**
Tel.: 06181 / 95 29 40

**Werben auf wunschimmo.de**
» mehr erfahren

**Werben auf wunschimmo.de**
» mehr erfahren

Wohngebiet "Baugebiet "Suckower Tannen""

18273 Stadt GÄ¼strow - Suckow

innerhalb von 5 Jahren geknÄ¼pft. Es wird eine Beleihungsvollmacht von maximal 700.000 â,- gewÄ¼hrt. Die VertragsdurchfÄ¼hrungskosten trÄ¼gt der Antragsteller. Die AntrÄ¼ge kÄ¼nnen wÄ¼hrend der Dauerausschreibung zu jeder Zeit abgegeben werden. Die KaufantrÄ¼ge sind mit der Parzellenangabe in einem verschlossenen Umschlag mit dem Vermerk: â€žAusschreibung Suckow" an die Stadtverwaltung GÄ¼strow, GebÄ¼demanagement, Markt 1, 18273 GÄ¼strow, zu richten.

Es wird darauf hingewiesen, dass ein Verkauf an Hausbauunternehmen bzw. BauantrÄ¼ger ausgeschlossen ist. Zudem darf pro Erwerber maximal ein GrundstÄ¼ck erworben werden. Es ergeht ein zusÄ¼tzlicher Hinweis, dass die Reservierungszeit eines BaugrundstÄ¼cks nach Zuschlagserteilung max. 6 Monate betrÄ¼gt. Es ergeht weiter der Hinweis, dass nach Auskunft des Landesamtes das GrundstÄ¼ck voraussichtlich noch auf einer kampfmittelbelasteten FlÄ¼che liegt, die vor einer mÄ¼glichen Bebauung eine bauherrenseitige BerÄ¼mung erfordert. Bei RÄ¼ckfragen steht Ihnen Frau Lommack unter der Telefonnummer 03843 769-483 oder per E-Mail unter dina.lommack@guestrow.de gerne zur VerfÄ¼gung. Die Barlachstadt GÄ¼strow behÄ¼lt sich das Recht vor, die Ausschreibung ohne Angabe von GrÄ¼nden jederzeit fÄ¼r ungÄ¼ltig zu erklÄ¼ren.

Fotos zum Baugebiet:



Stadt GÄ¼strow:

GÄ¼strow - Barlachstadt, Residenzstadt, Paradies des Nordens, siebtgrÄ¼ÄŸte Stadt in Mecklenburg-Vorpommern mit einem der schÄ¼nsten RenaissanceschlÄ¼ssern Norddeutschlands, den Ernst Barlach Museen und historischem Altstadt kern.

"GÄ¼strow ist ein Ort, wo man leben kann - trotz Italien" meinte einst Ernst Barlach.

GÄ¼strow ist mit Ä¼ber 30.000 Einwohner eine Kreisstadt des Landkreises Rostock mit nah gelegener Anbindung zur A19 in Richtung Rostock oder Berlin und der NÄ¼he zur Ostsee ein idealer Wohnort fÄ¼r Familien und Stand- und Ausgangspunkt fÄ¼r Gewerbe- und Industriebetriebe.