# Wohngebiet ""Auf Hinzerich""

55758 Ortsgemeinde Niederhosenbach

## Exposï¿½ zum Bauplatz14

Alle Angaben ohne Gewï¿½hr.

Foto des Baugebiets

Bauplatznr: 14

Online-ID: B00148409

Grï¿½ï¿½e: 681,00 qm

Preis: 87,00 ï¿½/m
(erschlossener Baulandpreis)

Gesamt: 59.247,00 ï¿½
(provisionsfrei)

Hinweis:
zuzÃ¼glich Baukostenzuschuss Wasser, der erst bei Baubeginn fÃ¤llig und jÃ¤hrlich angepasst wird

Nutzung:
Allgemeines Wohngebiet (WA)

GRZ / GFZ: 0,30 / 0,60

Geschosse: II

Bauweise:
offen

### Kontakt:

Stadt/Gemeinde:

Ortsgemeinde Niederhosenbach
http://www.niederhosenbach.de/

Vertrieb:

Verbandsgemeindeverwaltung Herrstein-Rhaunen

### Das Baugebiet:

Neubaugebiet "Auf Hinzerich"
Die Ortsgemeinde liegt in einem von WÃ¤ldern und Wiesen umgebenden Tal. Das Baugebiet befindet sich am sÃ¼dlichen Ortsrand.

Anzeigen

vermessungsbüro müller
Tel.: 06181 / 95 29 40

Werben auf wunschimmo.de
mehr erfahren

Werben auf wunschimmo.de
mehr erfahren



Stand: 26.10.2026

Fotos zum Baugebiet:

Ortsgemeinde Niederhosenbach:

Der 297 Einwohner zÃ¤hlende Ort ist noch heute von Landwirtschaft und traditionellem Handwerk geprÃ¤gt. Die malerischen BauernhÃ¤user wurden liebevoll renoviert und fÃ¼r die Zukunft erhalten.
Die Gemeinde verfÃ¼gt Ã¼ber ein Dorfgemeinschaftshaus, in dem frÃ¼her die Schule untergebracht war. Auf dem Kirchberg steht die evangelische Kirche mit einer historischen Stummorgel und der Lutherlinde. Niederhosenbach ist der wahrscheinliche Geburtsort der berÃ¼hmten Hildegard von Bingen. An der Kirche hÃ¤ngt ihr zu Ehren eine Gedenktafel.

Auf der Gemarkung Niederhosenbachs wurden rÃ¶mische Funde aus dem 2. Jh. n. Chr. entdeckt. Repliken kÃ¶nnen in einer GedenkstÃ¤tte an dem 100 km langen Sirona-Weg besichtigt werden. In traumhaft schÃ¶ner landschaftlicher Lage bietet der RuheForstÂ® HunsrÃ¼ck eine Alternative zu herkÃ¶mmlichen Bestattungsarten: Die MÃ¶glichkeit, frei von den ZwÃ¤ngen traditioneller FriedhÃ¶fe in der natÃ¼rlichen Umgebung eines alten Eichen- und Buchenwaldes beigesetzt zu werden, ist fÃ¼r viele Menschen eine wÃ¼rdevolle Form des Abschieds. Ruhe, Harmonie und stÃ¤ndiger Wandel der Natur spenden Trost fÃ¼r AngehÃ¶rige und Freunde.

Interessenten kÃ¶nnen sich bereits zu Lebzeiten informieren und  beraten lassen, sich mit dem Ort vertraut machen und sich ihre letzte RuhestÃ¤tte im alten, weitgehend naturbelassenen Wald aussuchen.