

# Wohngebiet "Auf der Viehtrift III"

55483 Ortsgemeinde Horbruch



## Exposi 1/2 zum Bauplatz 5

Alle Angaben ohne Gew 1/2hr.

Bauplatznr: 5

Online-ID: B00147179

Gr 1/2 i 1/2 e: 624,00 qm

Nutzung:

Preis: 90,00 i 1/2 /m  
(erschlossener Baulandpreis)

Allgemeines Wohngebiet (WA)

Gesamt: 56.160,00 i 1/2  
(provisionsfrei)

GRZ / GFZ: 0,40 / 0,80

Geschosse: II

Hinweis:  
zuzgl.

Baukostenzuschuss  
Wasser, der erst bei  
Baubeginn f 1/2 allig und  
j 1/2 1/2 hrlich angepasst wird

Bauweise:  
offen

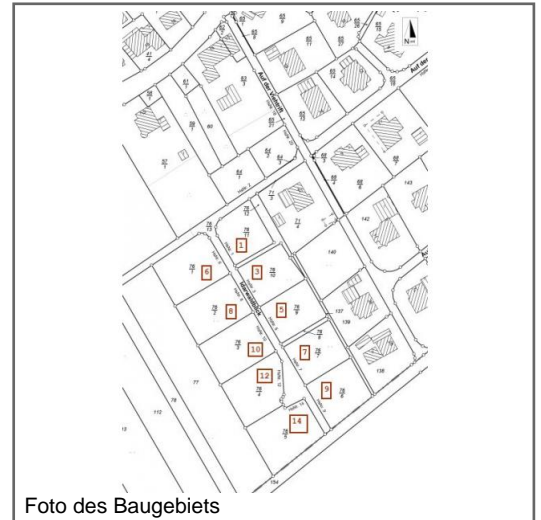


Foto des Baugebiets

### Kontakt:

Stadt/Gemeinde:

Ortsgemeinde Horbruch  
<http://www.horbruch.de/>

Vertrieb:

Verbandsgemeindeverwaltung  
Herrstein-Rhaunen

### Das Baugebiet:

Neubaugebiet "Auf der Viehtrift III"

Horbruch liegt im n 1/2 rdlichsten Bereich der Nationalparkverbandsgemeinde Herrstein-Rhaunen. Das Neubaugebiet befindet sich am s 1/2 dwestlichen Ortsrand. Die Gemeinde bietet jungen Familien einen Kindergarten sowie einen neu gestalteten Spielplatz mit Fu 1/2 bball- und Basketballfeld. Des Weiteren gibt es eine gute Verkehrsanbindung an die umliegenden Orte und St 1/2 rkte.

### Anzeigen

vermessungsbüro  
müller  
Tel.: 06181 / 95 29 40

Werben auf [wunschimmo.de](http://wunschimmo.de)  
» mehr erfahren

Werben auf [wunschimmo.de](http://wunschimmo.de)  
» mehr erfahren

# Wohngebiet "Auf der Viehtrift III"

55483 Ortsgemeinde Horbruch



Fotos zum Baugebiet:



Ortsgemeinde Horbruch:

Dein Bauplatz mitten im Hunsrück â€“ Willkommen in Horbruch!  
Sie träumen vom eigenen Haus im Grünen â€“ mit viel Platz für Familie, Garten und Leben?  
In Horbruch warten jetzt 10 attraktive Bauplätze darauf, mit Leben gefüllt zu werden.  
Warum Horbruch?

- \* Ruhige, ländliche Lage im schönen Hunsrück
- \* Eigener Kindergarten im Ort â€“ kurze Wege für Familien
- \* Neuer Spielplatz mit Fußball- und Basketballfeld â€“ ideal für Kinder und Jugendliche
- \* Freundliche Dorfgemeinschaft und familienfreundliches Umfeld
- \* Natur direkt vor der Haustür â€“ perfekt zum Spielen, Spazieren und Entspannen
- \* Gute Anbindung an die umliegenden Orte und Städte

Ihre Vorteile auf einen Blick:

- \* Großzügige, gut zugeschnittene Grundstücke ab ca. 600 m<sup>2</sup>
- \* Ideal für Einfamilienhäuser
- \* Perfekt für Familien, Paare und alle, die Ruhe suchen und trotzdem gut angebunden wohnen möchten
- \* Attraktiver Preis: 90 â‚¬ pro m<sup>2</sup>

Sichern Sie sich jetzt Ihren Bauplatz in Horbruch und verwirklichen Sie Ihren Traum vom Wohnen auf dem Land â€“ modern, naturnah und zukunftssicher.

Interesse?

Für weitere Informationen zu Größe, Lage und Konditionen der Bauplätze sprechen Sie uns gerne an:  
Ortsbürgermeister Olaf Trarbach, og-horbruch@og.vg-hr.de