

Gewerbegebiet "Am schwarzen Berg"

65474 Gemeinde Bischofsheim b. RÄ¼sselsheim - Bischofsheim

Exposi¼ zum Bauplatz477

Alle Angaben ohne Gewi¼hr.

Bauplatznr: 477

Online-ID: B00147233

Gr¼¼e: 6.468,00 qm

Nutzung:

Gewerbegebiet (GE)

Preis: k. A.
(Gebotsverfahren)

GRZ / GFZ: 0,80 / 1,60

Gesamt: k. A.

Geschosse: II

Bauweise:
offen

Foto des Baugebiets

Kontakt:

Stadt/Gemeinde:

Vertrieb:

Gemeinde Bischofsheim b. RÄ¼sselsheim
SchulstraÙe 13â€“15
65474 Bischofsheim
<https://bischofsheim.de/>

Hessische Landesgesellschaft mbH
Herr JÄ¼ger
NordendstraÙe 44
64546 MÄ¼rfelden-Walldorf
Tel.: +49 6105 4099-420
jochen.jaeger@hlg.org
<http://www.hlg.org>

Das Baugebiet:

Die attraktiven und verkehrsg¼nstig gelegenen Grundst¼cke (Chemnitzer StraÙe / Am Sand) befinden sich am Ortsrand von Bischofsheim, Gewerbegebiet Bischofsheim (Bebauungsplan â€žAm schwarzen Bergâ€œ), in direkter Nachbarschaft zu REWE und Aldi und sind von der A 60 sehr gut zu erreichen. Die beiden Grundst¼cke haben eine Gesamtgr¼Ùe von 6.468 mÄ² und k¼nnen nur insgesamt veräu¼ert werden.

Besonderheiten:

- Das zum Verkauf stehende Grundst¼ck Flurst¼ck 477/13 beinhaltet eine gemÄ¼rte Bebauungsplan zu erhaltende Gr¼nflÄ¼che.

- Die Grundst¼cke sind Bestandteil der Altablagerung â€žDeponie Bischofsheimâ€œ. Bei der Altablagerung handelt es sich um einen ehemaligen M¼llplatz mit Einlagerungen von Ziegeln, Schlacke, Kunststoffen, Glas und Bauschutt (s. hierzu

Anzeigen

Gewerbegebiet "Am schwarzen Berg"

65474 Gemeinde Bischofsheim b. RÄ¼sselsheim - Bischofsheim

Stellungnahme/Bericht RegierungsprÄ¼sidium und Gutachten mit Anlagen).

- Auf den GrundstÄ¼cken befinden sich vier zu erhaltende Grundwassermessstellen (s. Anlage Lageplan Grundwassermessstellen)

Fotos zum Baugebiet:

Gemeinde Bischofsheim b. RÄ¼sselsheim:

Die Gemeinde Bischofsheim gehÄ¼rt zum Kreis GroÄ¼-Gerau und hat etwas mehr als 12.000 Einwohner.