

## Exposé zum Bauplatz 94

Alle Angaben ohne Gewähr.

Bauplatznr: **94**

Online-ID: B00147713

Größe: **278,00 qm**

Nutzung:

Preis: **222,00 €/m<sup>2</sup>**  
(erschlossener Baulandpreis)

Allgemeines Wohngebiet (WA)

Gesamt: **61.716,00 €**  
(provisionsfrei)

GRZ / GFZ: **0,40 / 0,80**

Geschosse: **II**

### Kontakt:

Stadt/Gemeinde:

Gemeinde Fuldabrück  
Am Rathaus 2  
34277 Fuldabrück  
[https://www.fuldabruueck.de](http://www.fuldabruueck.de)

Vertrieb:

Hessische Landgesellschaft mbH  
Herr Tobias Rehbein  
Wilhelmshäuser Allee 157-159  
34121 Kassel  
Tel.: +49 561 3085-113  
Mobil: +49 15140755088  
[tobias.rehbein@hlg.org](mailto:tobias.rehbein@hlg.org)  
[www.hlg.org](http://www.hlg.org)

Foto des Baugebiets

### Das Baugebiet:

Am westlichen Ortsrand von Dittershausen werden durch die HLG 53 Baugrundstücke erschlossen und vermarktet.

Es stehen Baugrundstücke für Reihen-, Einfamilien- und Mehrfamilienhäuser zur Verfügung.

Das Baugebiet wird über ein Nahwärmenetz mit Energie versorgt, es besteht ein Anschlusszwang. Der rechtsgültige Abschluss des Vertrages mit der EAM ist Bedingung für den Abschluss des Kaufvertrages.

Ein Teil der Grundstücke ist bereits verkauft oder reserviert. Eine aktuelle Übersicht kann Ihnen Sie dem Vermarktungsplan entnehmen. Die Vermarktung läuft in enger Abstimmung mit der Gemeinde Fuldabrück.

Weitere Informationen erhalten Sie bei der Gemeinde Fuldabrück auf deren Homepage.

Anzeigen

**Wohngebiet "SÄ<sup>1</sup>/<sub>4</sub>dliche Schulstraße"**  
34277 Gemeinde Fuldabrück - Dennhausen/Dittershausen

---

<https://www.fuldabruelck.de/aktuelles/2025-03-18-bauinformationen-suedliche-schulstrasse>