



Wohngebiet "Reutersbergweg"

64397 Gemeinde Modautal - Ernsthofen



Hessische Landgesellschaft mbH
Staatliche Treuhandstelle für ländliche Bodenordnung

Exposi¹/₂ zum Bauplatz¹⁴⁵

Alle Angaben ohne Gewähr¹/₂hr.

Bauplatznr: **145**

Online-ID: B00148413

Größe¹/₂ Fläche: **850,00 qm**

Nutzung:

Allgemeines Wohngebiet (WA)

Preis: **k. A.**
(gegen Gebot)

GRZ / GFZ: **0,40 / -**

Gesamt: **k. A.**

Geschosse: **II**

Bauweise:

Einzel- oder Doppelhaus

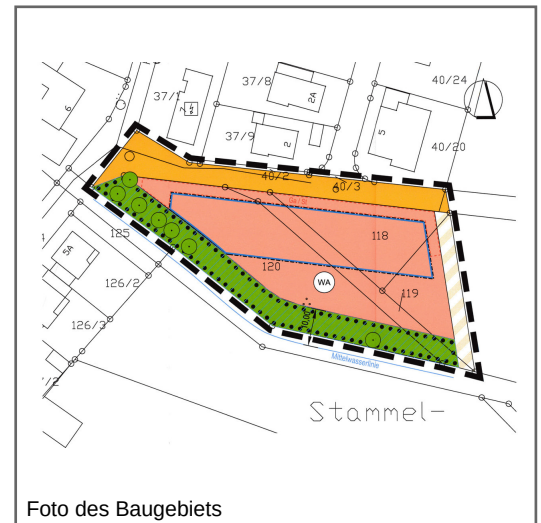


Foto des Baugebiets

Kontakt:

Stadt/Gemeinde:

Gemeinde Modautal

<https://www.modautal.de/>

Vertrieb:

Hessische Landgesellschaft mbH

Herr Jochen Jäger

Nordendstraße 44

64546 Mörfelden-Walldorf

Tel.: +49 6105 4099-420

Mobil: +49 160 3669924

jochen.jaeger@hlg.org

<http://www.hlg.org>

Das Baugebiet:

Baugrundstücke in Modautal / Ernsthofen

Die Gemeinde Modautal liegt im östlichen Teil des Landkreises Darmstadt-Dieburg im Rhein-Main Gebiet. Die Gemeinde hat ca. 5.000 Einwohner von denen rund 1.000 Einwohner im Ortsteil Ernsthofen leben.

Die Baugrundstücke liegen am Rand des Ortsteiles Ernsthofen im Reutersbergweg. Die Erschließungsanlagen sind hergestellt und die Grundstücke können im Rahmen des Bebauungsplanes bebaut werden.

Die Entfernung zum Rathaus der Gemeinde im Ortsteil Brandau beträgt etwa 6 km. Ernsthofen bietet einen Kindergarten sowie eine Grundschule. Ein kleiner Lebensmittelladen ist in Ernsthofen vorhanden. Weiterführende Schulen sowie

Anzeigen





Wohngebiet "Reutersbergweg"

64397 Gemeinde Modautal - Ernsthofen



Hessische Landgesellschaft mbH
Staatliche Treuhandstelle für ländliche Bodenordnung

Einkaufsmöglichkeiten bietet die Nachbarstadt Ober-Ramstadt.

Weitere Informationen zur Gemeinde finden Sie unter:
www.modautal.de

Die Vergabe der Baugrundstücke erfolgt in einem Gebotsverfahren. Unverbindliche Kaufpreisangebote werden erbeten. Bitte verwenden Sie dazu das unter Dokumente hinterlegte Formular.

Gemeinde Modautal:

Modautal liegt im vorderen Odenwald etwa 15 km südöstlich von Darmstadt und wird teilweise von der Modau durchflossen. Die Gemeinde besteht aus den Ortsteilen Allertshofen, Asbach, Brandau (Sitz der Gemeindeverwaltung), Ernsthofen, Herchenrode, Hoxhohl, Klein-Bieberau, Litzelbach, Neunkirchen, Neusch und Webern.