

# Wohngebiet "Am Heiligenhäusschen/ Im Seufen"

56761 Ortsgemeinde MÃ¼llenbach



## ExpositiÃ¶n zum Bauplatz **Flur 5 Nr. 279/15**

Alle Angaben ohne GewÃ¶hr.

Bauplatznr: **Flur 5 Nr. 279/15**

Online-ID: B00147779

GrÃ¶Ã¶e: **667,00 qm**

Nutzung:

Preis: **28,11 i/m**  
(erschlossener Baulandpreis)

**Allgemeines Wohngebiet (WA)**

Gesamt: **18.749,37 i**  
(provisionsfrei)

GRZ / GFZ: **0,30 / 0,60**

Geschosse: **II**

Hinweis:

**Alle Angaben ohne  
GewÃ¶hr.**

Bauweise:

**Einzel- oder Doppelhaus**

Dachform:

**Dachneigung 15Â° - 45Â°**

Kontakt:

Stadt/Gemeinde:

Ortsgemeinde MÃ¼llenbach  
<https://www.kaisersesch.de/>

Vertrieb:

Ortsgemeinde MÃ¼llenbach

Das Baugebiet:

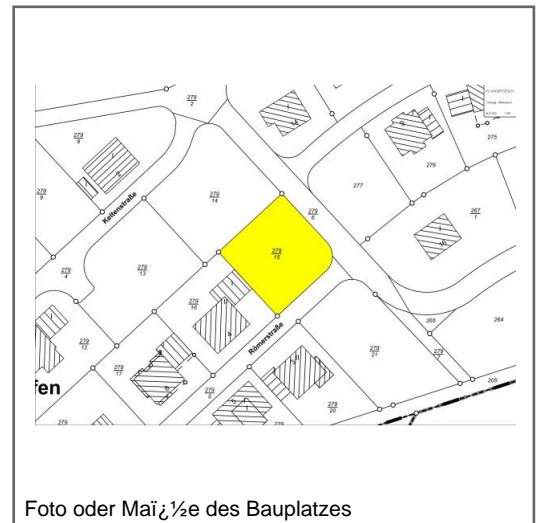


Foto oder Maßstabe des Bauplatzes

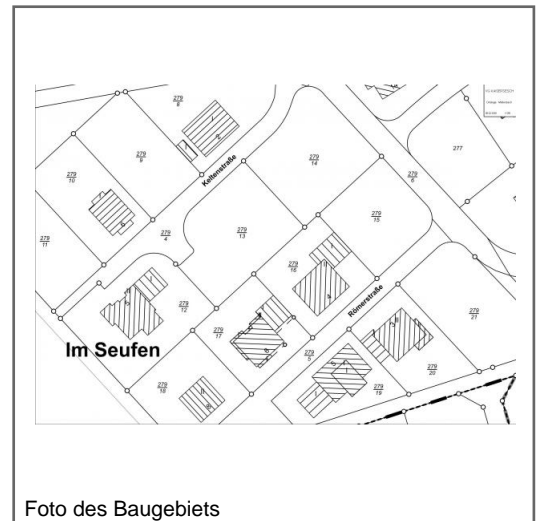


Foto des Baugebiets

Anzeigen

Tel.: 06181 / 95 29 40

Werben auf [wunschimmo.de](https://www.wunschimmo.de)  
» mehr erfahren

Werben auf [wunschimmo.de](https://www.wunschimmo.de)  
» mehr erfahren



### Fotos zum Baugebiet:



### Ortsgemeinde Mültenbach:

Die Ortsgemeinde Mültenbach liegt mit ihren 700 Einwohnern in der landschaftlich sehr reizvollen Eifel, eingebettet zwischen Mosel, Maare und Burg Eltz. Der Ort ist über die 2 km entfernte A 48 einfach zu erreichen.

Mültenbach ist eine sehr familienfreundliche Wohngemeinde mit einem attraktiven Neubaugebiet. Die voll erschlossenen Bauplätze haben Südlage mit einem wundervollen Blick ins direkt angrenzende Naturschutzgebiet Mültenbachtal. Der Kindergarten befindet sich im Ort und die Grundschule ist im Nachbarort.

Die Gemeinde verfügt über zahlreiche Ortsvereine mit einem breit gefächerten Angebot. Mültenbach wurde geprägt vom Schieferbergbau und auf dem Schiefergrubenwanderweg kann man noch heute einen Eindruck davon gewinnen. Auf rund 7 km führt der Wanderweg durch die Schieferregion –Kaulenbachtal– vorbei an alten Grubeneingängen, Gebäuderesten und einer einzigartigen Flora und Fauna. Eine ständige Ausstellung und Dokumentation zum Thema Schieferbergbau ist im Kulturzentrum –Altes Pfarrhaus– zu besichtigen.