

Wohngebiet "Auf Ahlsheck"

56761 Ortsgemeinde DÃ¼renheim

Exposiç½ zum Bauplatz **Flur 4 Nr. 45/18**

Alle Angaben ohne Gewähr.

Bauplatznr: **Flur 4 Nr. 45/18**

Online-ID: B00147805

Grö½e: **726,00 qm**

Nutzung:

Preis: **88,00 € /m**
(erschlossener Baulandpreis)

Allgemeines Wohngebiet (WA)

Gesamt: **63.888,00 €**
(provisionsfrei)

GRZ / GFZ: **0,30 / 0,60**

Geschosse: **II**

Hinweis:
**Alle Angaben ohne
Gewähr.**

Bauweise:
Einzel- oder Doppelhaus

Dachform:
frei

Foto oder Maß½e des Bauplatzes

Kontakt:

Stadt/Gemeinde:

Vertrieb:

Ortsgemeinde DÃ¼renheim
<https://www.duengenheim.de/>

Ortsgemeinde DÃ¼renheim

Das Baugebiet:

Foto des Baugebiets

Anzeigen

Wohngebiet "Auf Ahlsheck"

56761 Ortsgemeinde DÃ¼ngenheim

Fotos zum Baugebiet:

Ortsgemeinde DÃ¼ngenheim:

DÃ¼ngenheim ist landschaftlich reizvoll gelegen, zwischen Mosel und Vulkaneifel, mit herrlichem Blick auf den HunsrÃ¼ck und das Neuwieder Becken.

1097 wurde DÃ¼ngenheim erstmalig in einer Schenkungsurkunde des Erzbischofs von Trier erwÃ¤hnt. In frÃ¼heren Jahren war der Ort vom Schieferbergbau und der Landwirtschaft geprÃ¤gt. Der erste Schiefer wurde von den DÃ¼ngenheimern in einem Seitental der Elz gebrochen. In der BlÃ¤tzeit des Schieferabbaus boten 9 Gruben in der Gemarkung DÃ¼ngenheim Lohn und Brot fÃ¼r die Einheimischen. Mit Stilllegung der Grube Antonius im Jahr 1928 wurde der Schieferabbau nach etlichen HÃ¶hlen und Tiefen endgÃ¼ltig eingestellt.

Mit rund 1.400 Einwohnern ist DÃ¼ngenheim die zweitgrÃ¶Ãte Gemeinde in der Verbandsgemeinde Kaisersesch und zÃ¤hlt zu den 10 grÃ¶Ãten Ortsgemeinden im Landkreis Cochem-Zell. Ein breit aufgestelltes Spektrum an Handwerks- und Gewerbebetrieben, mehrere landwirtschaftliche Haupterwerbsbetriebe sowie eine GaststÃ¤tte bilden die Basis fÃ¼r eine gesunde Infrastruktur. Im Ort selbst gibt es des Weiteren die KindertagesstÃ¤tte â€žArche Noahâ€œ und das Senioren Domizil Eifel, wo rund 50 Personen ihren Lebensabend verbringen kÃ¶nnen. Eine Besonderheit stellt das gleichfalls zum Ort gehÃ¶rende Bildungs- und Pflegeheim St. Martin dar. Weit und breit zÃ¤hlt es zu den grÃ¶Ãten Behindertenpflegeeinrichtungen fÃ¼r Kinder und Erwachsene. Zu St. Martin gehÃ¶ren eine Sonderschule, ein integrativer Ganztagskindergarten, eine integrative Grundschule sowie ein Alten- und Pflegeheim. Mit rund 450 BeschÃ¤ftigten ist St. Martin der grÃ¶Ãte Arbeitgeber in der Region. Die Einrichtung verfÃ¼gt Ã¼ber ein Hallenbad â€žZeno-Badâ€œ, das auch von der Ã¶ffentlichkeit genutzt werden kann. Dorfgemeinschaft wird in der lebendigen Ortsgemeinde groÃgeschrieben. Die vielen Vereine und Veranstaltungen fÃ¶rdern die fÃ¼r jedermann so wichtigen sozialen Kontakte. Wer Natur pur erleben mÃ¶chte, findet rund um DÃ¼ngenheim ausreichende MÃ¶glichkeiten zum Wandern, Radfahren oder ganz einfach zum Relaxen.