



Gewerbegebiet "Friedewald West"

36289 Gemeinde Friedewald - Friedewald



Hessische Landgesellschaft mbH
Staatliche Treuhandstelle für ländliche Bodenordnung

Exposi¹/₂ zum Bauplatz¹⁹/₄

Alle Angaben ohne Gewähr¹/₂hr.

Bauplatznr: **19/4**

Online-ID: B00148081

Gr¹/₂i¹/₂e: **171.350,00 qm**

Nutzung:

Gewerbegebiet (GE)

Preis: **k. A.**
(erschlossener Baulandpreis)

GRZ / GFZ: **0,80 / -**

Gesamt: **k. A.**

Kontakt:

Stadt/Gemeinde:

Gemeinde Friedewald
Schlossplatz 2
36289 Friedewald
<https://www.gemeinde-friedewald.de/>

Vertrieb:

Hessische Landgesellschaft mbH
Herr Patrick N^oe^diⁿg
Wilhelmsh^oe^r Allee 157-159
34121 Kassel
Tel.: +49 561 3085-150
Mobil: +49 175 5036179
patrick.noeding@hlg.org
<http://www.hlg.org>



Foto oder Maß¹/₂e des Bauplatzes

Das Baugebiet:

F¹/₄r produzierende Unternehmen, die in verkehrlich zentraler Lage ihre Logistikprozesse optimieren wollen, bietet der Standort hervorragende Entwicklungsm^oglichkeiten. Eine Ansiedlung im "Gewerbe- und Industriegebiet Friedewald West" gibt Ihnen die Sicherheit Ihre Kunden in der optimalen Zeit beliefern zu k^onnen, denn f¹/₄r das Serviceversprechen der ^oz^uerstzesten Bearbeitungs- und Lieferzeit^o ist die zentrale Lage der zentrale Faktor. Hierdurch erhalten sie auch auch mehr zeitlichen Freiraum f¹/₄r Lagerei, Services und Wartung bei fest definierten Lieferterminen. Nutzen Sie diese Vorteile f¹/₄r Ihren Erfolg jeden Tag und zu jeder Zeit. In Friedewald finden Sie die qualifizierte Gewerbe- und Industriefl^oche. Das Gewerbe- und Industriegebiet liegt direkt an dem Autobahnzubringer der Ost-West-Verbindung A4. Zum Kirchheimer Dreieck (A5 und A7) sind es nur wenige Kilometer.

Foto des Baugebiets

Das Gewerbe- und Industriegebiet Friedewald West:

Lage: Verkehrsg^unstig in der Mitte Deutschlands

Verkehrswege: ca. 0,5 km zu der europ^aischen

Fernverkehrsachse A4, direkt an der Bundesstra^oe B 62 /

Anzeigen





Gewerbegebiet "Friedewald West"

36289 Gemeinde Friedewald - Friedewald



Hessische Landgesellschaft mbH
Staatliche Treuhandstelle für ländliche Bodenordnung

Autobahnzubringer

Gesamtfläche: 184.905 m², davon ca. 171.350 m² bebaubar

Nutzungsart: Industriegebiet (GI), Gewerbegebiet (GE)

Planungsstand: rechtskräftiger Bebauungsplan vorhanden

Erschließungsstand: teilerschlossen

Bebaubarkeit: kurzfristig

Bevorzugte Nutzung: Produktion, Kreislaufwirtschaft,

Gewerbepark, andere auf Nachfrage

Erschließung: Strom vorhanden

Wasserversorgung vorhanden

Abwasserentsorgung vorhanden

Ihr Ansprechpartner direkt vor Ort:

Gemeindeverwaltung Friedewald

Bürgermeister Julian Kempka

Schlossplatz 2, 36289 Friedewald

Tel.: 0 66 74 92 10-0

www.gemeinde-friedewald.de

buergermeister@friedewald-hessen.de

Fotos zum Baugebiet:

