## Gewerbegebiet "Neerstedt-SÃ1/4d, OT Neerstedt"

27801 Gemeinde Dötlingen

# Exposi;½ zum Bauplatz6

Alle Angaben ohne Gewi¿1/2hr.

Bauplatznr: 6 Online-ID: B00125277

Gr��e: 18.291,00 qm Nutzung:

Gewerbegebiet (GE) 16,00 �/m Preis:

(erschlossener Baulandpreis)

GRZ / GFZ: 0,80 / 1,60

292.656,00 � Gesamt: (provisionsfrei)

Geschosse:

Hinweis: Bauweise:

Preisnachlass mA¶glich, offen, max. Höhe 12 m

Parzellen ab 2.000 mÂ<sup>2</sup>

Foto des Baugebiets

#### Kontakt:

Stadt/Gemeinde:

Gemeinde DĶtlingen Hauptstraße 26 27801 Dötlingen https://www.doetlingen.de/

### Das Baugebiet:

Das Baugebiet liegt zentral in der Gemeinde DA¶tlingen und im Landkreis Oldenburg. Es befindet sich am südlichen Ortsausgang von Neerstedt, direkt an der L 872, der VerbindungsstraÄŸe zwischen Oldenburg und Wildeshausen. Auf 8 ha FIäche bietet die Gemeinde Dötlingen in Neerstedt Interessierten zu attraktiven Konditionen GewerbeflĤchen an.

Anzeigen

Seite 1 von 2 Stand: 02.11.2025

# Gewerbegebiet "Neerstedt-SÃ1/4d, OT Neerstedt"

27801 Gemeinde Dötlingen

Fotos	zum	Raug	ehiet.
1 0103	Zuiii	Daug	CDICL.

## Gemeinde Dötlingen:

Die Gemeinde DĶtlingen liegt im Naturpark Wildeshauser Geest. GrĶÄŸere Orte innerhalb der Gemeinde sind Aschenstedt, Brettorf, DĶtlingen, Neerstedt und Ostrittrum.

Dötlingen liegt dabei zentral im Landkreis Oldenburg mit bestem Autobahnanschluss (A 1 und A 28). Die Großstädte Oldenburg und Bremen sind in rund 20 bzw. 30 Minuten zu erreichen.

Seite 2 von 2 Stand: 02.11.2025