Wohngebiet "Wassergraben II"

37242 Stadt Bad Sooden-Allendorf - Allendorf

Exposï¿½ zum Bauplatz552

Alle Angaben ohne Gewï¿½hr.

verkauft

Bauplatznr: 552

Online-ID: B00139171

Grï¿½ï¿½e: 506,00 qm

GRZ / GFZ: - / -

Preis: k. A.
(erschlossener Baulandpreis)

Gesamt: k. A.

Hinweis:
Informationen zu Art und MaÃŸ der baulichen Nutzung entnehmen sie bitte dem B-Plan.

Foto des Baugebiets

Kontakt:

Stadt/Gemeinde:

Stadt Bad Sooden-Allendorf
Marktplatz 8
37242 Bad Sooden-Allendorf
Tel.: 05652/9585-0
Email: info@bad-sooden-allendorf.de
https://www.bad-sooden-allendorf.de/

Vertrieb:

Hessische Landgesellschaft mbH
als VorhabentrÃ¤ger der Kommune
Herr Franke
WilhelmshÃ¶her Allee 157-159
34121 Kassel
Tel.: +49 561 3085-120
Fax: +49 561 3085-153
franke@hlg.org
http://www.hlg.org

Das Baugebiet:

Im nÃ¶rdlichen Teil von Bad Sooden-Allendorf befindet sich im Anschluss an die bereits bestehende Wohnbebauung in wunderschÃ¶ner Lage unser Wohnbaugebiet Wassergraben II.

Die GrundstÃ¼cke (4. BA) sind voll erschlossen und kÃ¶nnen sofort bebaut werden. Der Kaufpreis betrÃ¤gt 115,00 â‚¬/mÂ². Nach GrundstÃ¼ckserwerb soll das GrundstÃ¼ck innerhalb von drei Jahren mit einem Wohnhaus bebaut werden.

FÃ¼r Fragen zu Art und MaÃŸ der baulichen Nutzung steht Ihnen das Stadtbauamt (Herr Franke Tel. 05652 9585-400) gern zur VerfÃ¼gung. Hier kann auch der Bebauungsplan eingesehen

Anzeigen

Stand: 28.03.2024

werden.

Stadt Bad Sooden-Allendorf:

Das Sole-Bad Bad Sooden-Allendorf liegt mit seinen Stadtteilen Ahrenberg, Dudenrode, Ellershausen, Hilgershausen, Kammerbach, Kleinvach, Oberrieden, Orferode und Weiden, im Werratal an den AuslÃ¤ufern des Hohen MeiÃŸner.

Somit leben die rund 8.400 Einwohner beinahe im Mittelpunkt Deutschlands unmittelbar an der Grenze zu ThÃ¼ringen.

Bad Sooden-Allendorf liegt nicht nur â€žromantischâ€œ an der Deutschen MÃ¤rchenstraÃŸen, sondern verkehrstechnisch Ã¼ber die B 27 Witzenhausen-Eschwege auch am Autobahnnetz. Der Ã¶ffentliche Personennahverkehr ist gut ausgebaut, der nÃ¤chste Flughafen ist in Kassel-Calden zu finden.

Gesundheit, Wellness, Tourismus und Freizeitgestaltung spielen in Bad Sooden-Allendorf eine groÃŸe Rolle. Als besonderers Highlight lockt die WerratalTherme. Egal ob zur Kur oder zum Wochenendausflug. Bad Sooden-Alledorf hat fÃ¼r jeden Geschmack und jedes Alter das passende zu bieten. Und wenn man genug hat vom Wasser lÃ¤dt die waldreiche Umgebung zu SpaziergÃ¤ngen und Wanderungen ein.

AnschlieÃŸend ist in den verwinkelten GÃ¤sschen auch fÃ¼r das leibliche Wohl gesorgt. GemÃ¼tliche Weinlokale und Restaurants im Fachwerkstil laden zum Verweilen und Schmausen ein.