



Wohngebiet "Wassergraben II"

37242 Stadt Bad Sooden-Allendorf - Allendorf



Hessische Landgesellschaft mbH
Staatliche Treuhandstelle für ländliche Bodenordnung

Exposiç½ zum Bauplatz576

Alle Angaben ohne Gewähr.

Bauplatznr: 576

Online-ID: B00144447

Grö½e: 652,00 qm

GRZ / GFZ: - / -

Preis: 115,00 i½/m
(erschlossener Baulandpreis)

Gesamt: 74.980,00 i½

Hinweis:

Informationen zu Art
und Maß der baulichen
Nutzung entnehmen sie
bitte dem B-Plan.



Foto des Baugebiets

Kontakt:

Stadt/Gemeinde:

Stadt Bad Sooden-Allendorf
Marktplatz 8
37242 Bad Sooden-Allendorf
Tel.: 05652/9585-0
Email: info@bad-sooden-allendorf.de
<https://www.bad-sooden-allendorf.de/>

Vertrieb:

Hessische Landgesellschaft mbH
als Vorhabenträger der Kommune
Herr Franke
Wilhelmshäher Allee 157-159
34121 Kassel
Tel.: +49 561 3085-120
Fax: +49 561 3085-153
franke@hlg.org
<http://www.hlg.org>

Das Baugebiet:

Im nördlichen Teil von Bad Sooden-Allendorf befindet sich im Anschluss an die bereits bestehende Wohnbebauung in wunderschöner Lage unser Wohnbaugebiet Wassergraben II.

Die Grundstücke (4. BA) sind voll erschlossen und können sofort bebaut werden. Der Kaufpreis beträgt 115,00 €/m². Nach Grundstückserwerb soll das Grundstück innerhalb von drei Jahren mit einem Wohnhaus bebaut werden.

Für Fragen zu Art und Maß der baulichen Nutzung steht Ihnen das Stadtbauamt (Herr Franke Tel. 05652 9585-400) gern zur Verfügung. Hier kann auch der Bebauungsplan eingesehen

Anzeigen





Wohngebiet "Wassergraben II"

37242 Stadt Bad Sooden-Allendorf - Allendorf



Hessische Landgesellschaft mbH
Staatliche Treuhandstelle für ländliche Bodenordnung

werden.

Fotos zum Baugebiet:



Stadt Bad Sooden-Allendorf:

Das Sole-Bad Bad Sooden-Allendorf liegt mit seinen Stadtteilen Ahrenberg, Dudenrode, Ellershausen, Hilgershausen, Kammerbach, Kleinvach, Oberrieden, Orferode und Weiden, im Werratal an den Ausläufern des Hohen Meißner.

Somit leben die rund 8.400 Einwohner beinahe im Mittelpunkt Deutschlands unmittelbar an der Grenze zu Thüringen.

Bad Sooden-Allendorf liegt nicht nur „romantisch“ an der Deutschen Märchenstraßen, sondern verkehrstechnisch über die B 27 Witzenhausen-Eschwege auch am Autobahnnetz. Der öffentliche Personennahverkehr ist gut ausgebaut, der nächste Flughafen ist in Kassel-Calden zu finden.

Gesundheit, Wellness, Tourismus und Freizeitgestaltung spielen in Bad Sooden-Allendorf eine große Rolle. Als besonderes Highlight lockt die WerratalTherme. Egal ob zur Kur oder zum Wochenendausflug. Bad Sooden-Allendorf hat für jeden Geschmack und jedes Alter das passende zu bieten. Und wenn man genug hat vom Wasser lädt die walddreiche Umgebung zu Spaziergängen und Wanderungen ein.

Anschließend ist in den verwinkelten Gassen auch für das leibliche Wohl gesorgt. Gemütliche Weinlokale und Restaurants im Fachwerkstil laden zum Verweilen und Schmausen ein.