

Wohngebiet "Wassergraben II"

37242 Stadt Bad Sooden-Allendorf - Allendorf

Expositi¹/₂ zum Bauplatz**592**

Alle Angaben ohne Gew¹/₂hr.

Bauplatznr: **592**

Online-ID: B00144445

Gr¹/₂i¹/₂e: **699,00 qm**

GRZ / GFZ: - / -

Preis: **115,00 i¹/₂/m**
(erschlossener Baulandpreis)

Gesamt: **80.385,00 i¹/₂**

Hinweis:

Informationen zu Art
und Ma¹/₂ der baulichen
Nutzung entnehmen sie
bitte dem B-Plan.

Foto des Baugebiets

Kontakt:

Stadt/Gemeinde:

Stadt Bad Sooden-Allendorf
Marktplatz 8
37242 Bad Sooden-Allendorf
Tel.: 05652/9585-0
Email: info@bad-sooden-allendorf.de
<https://www.bad-sooden-allendorf.de/>

Vertrieb:

Hessische Landgesellschaft mbH
als Vorhabentr¹/₂ger der Kommune
Herr Franke
Wilhelmsh¹/₂her Allee 157-159
34121 Kassel
Tel.: +49 561 3085-120
Fax: +49 561 3085-153
franke@hlg.org
<http://www.hlg.org>

Das Baugebiet:

Im n¹/₂rdlichen Teil von Bad Sooden-Allendorf befindet sich im Anschluss an die bereits bestehende Wohnbebauung in wundersch¹/₂ner Lage unser Wohnbaugebiet Wassergraben II.

Die Grundst¹/₂cke (4. BA) sind voll erschlossen und k¹/₂nnen sofort bebaut werden. Der Kaufpreis betr¹/₂gt 115,00 \hat{a} ,-/m². Nach Grundst¹/₂ckerwerb soll das Grundst¹/₂ck innerhalb von drei Jahren mit einem Wohnhaus bebaut werden.

F¹/₂r Fragen zu Art und Ma¹/₂ der baulichen Nutzung steht Ihnen das Stadtbauamt (Herr Franke Tel. 05652 9585-400) gern zur Verf¹/₂gung. Hier kann auch der Bebauungsplan eingesehen

Anzeigen

Wohngebiet "Wassergraben II"

37242 Stadt Bad Sooden-Allendorf - Allendorf

werden.

Stadt Bad Sooden-Allendorf:

Das Sole-Bad Bad Sooden-Allendorf liegt mit seinen Stadtteilen Ahrenberg, Dudenrode, Ellershausen, Hilgershausen, Kammerbach, Kleinvach, Oberrieden, Orferode und Weiden, im Werratal an den Ausläufern des Hohen Meißner.

Somit leben die rund 8.400 Einwohner beinahe im Mittelpunkt Deutschlands unmittelbar an der Grenze zu Thüringen.

Bad Sooden-Allendorf liegt nicht nur "romantisch" an der Deutschen Märchenstraßen, sondern verkehrstechnisch über die B 27 Witzenhausen-Eschwege auch am Autobahnnetz. Der öffentliche Personennahverkehr ist gut ausgebaut, der nächste Flughafen ist in Kassel-Calden zu finden.

Gesundheit, Wellness, Tourismus und Freizeitgestaltung spielen in Bad Sooden-Allendorf eine große Rolle. Als besonderer Highlight lockt die WerratalTherme. Egal ob zur Kur oder zum Wochenendausflug. Bad Sooden-Allendorf hat für jeden Geschmack und jedes Alter das passende zu bieten. Und wenn man genug hat vom Wasser lädt die waldreiche Umgebung zu Spaziergängen und Wanderungen ein.

Anschließend ist in den verwinkelten Gässchen auch für das leibliche Wohl gesorgt. Gemütliche Weinlokale und Restaurants im Fachwerkstil laden zum Verweilen und Schmausen ein.