

Wohngebiet "Roter Rain"

37290 Gemeinde Meißen - Abterode

Exposition zum Bauplatz 295/2

Alle Angaben ohne Gewähr.

Bauplatznr: 295/2

Online-ID: B00128665

Größe: 732,00 qm

Nutzung:

Preis: 25,00 €/m²
(erschlossener Baulandpreis)

Allgemeines Wohngebiet (WA)

Gesamt: 18.300,00 €
(provisionsfrei)

GRZ / GFZ: 0,30 / 0,60

Geschosse: II

Bauweise:

offene Bauweise, Einzel. u.
Doppelhaus, FHmax=10m,
Ahmax=7m

Dachform:

SD, vers. PD, WD, Kr.-WD, 20-45°

Kontakt:

Stadt/Gemeinde:

Gemeinde Meißen
<https://www.gemeinde-meissner.de>

Vertrieb:

Hessische Landgesellschaft mbH
als Vorhabenträger der Kommune
Herr Franke
Wilhelmshäuser Allee 157-159
34121 Kassel
Tel.: +49 561 3085-120
Fax: +49 561 3085-153
franke@hlg.org
<http://www.hlg.org>

Lage des Bauplatzes im Baugebiet

Foto des Baugebiets

Das Baugebiet:

Das Baugebiet liegt am südöstlichen Ortsrand der Gemeinde Abterode und ist über verkehrsberuhigte Straßen erschlossen. Es stehen Bauplätze von 480 bis 820 m² zur sofortigen Bebauung zur Verfügung. Große Grünflächen sind angelegt und ein Kinderspielfeld ist in Planung.

Innerhalb weniger Minuten ist der Ortskern zu erreichen, wo Versorgungseinrichtungen des täglichen Lebens, Arztpraxen, Apotheke, Handwerksbetriebe und Banken angesiedelt sind. Gute Freizeitmöglichkeiten bestehen im gesamten Gemeindegebiet wie z.B. Sporthalle mit Sport- und Tennisplatz, Schieß-

Anzeigen

Wohngebiet "Roter Rain"

37290 Gemeinde Meißen - Abterode

und Kegelanlage, Freizeitanlage mit Spielplatz, Grillhätte und Wassertretstelle, Besucherbergwerk, gut ausgebauten Wanderwegen und Radstrecken, Wintersport auf dem Meißen u.a..

Betreuung und Bildung:

1 Kindergarten (2 km entfernt)

1 Mittelpunktschule

Medizinische Versorgung:

3 praktische Ärzte (davon einer 4 km entfernt)

1 Zahnarzt

2 Tierärzte

1 Apotheke

2 Praxen für Physiotherapie (davon eine 2 km entfernt)

Verkehrsanbindung:

Öffentlicher Personennahverkehr

Nächster Bahnhof Reichensachsen 6 km, Eschwege-West 8 km

Autobahnanschluss Bad Hersfeld 40 km und Kassel 40 km

erreichbar über Bundesstraßen Nr. 7 und 27

Entfernungen:

Kreisstadt Eschwege 10 km

Kassel, Göttingen und Eisenach ca. 40 km

Fotos zum Baugebiet:

Gemeinde Meißen:

Circa 40 km südlich von Kassel liegt die Gemeinde Meißen. Zwischen Hohem Meißen und Werratal, im Naturpark Meißen-Kaufunger Wald gelegen, ist die Gemeinde Heimat von rund 3200 Einwohnern.

Die Gemeinde setzt sich aus 7 Ortsteilen zusammen: Abterode, Alberode, Germerode, Vockerode, Weidenhausen, Wellingerode und Wolfterode.

Ein Kindergarten und eine Grundschule sind in der Gemeinde direkt vorhanden. Alle weiteren

Bildungsstätten stehen im nahen Eschwege zur Verfügung.