

Exposé $\frac{1}{2}$ zum Bauplatz 44/9

Alle Angaben ohne Gewähr.

Bauplatznr: 44/9

Online-ID: B00129838

Größe: 16.085,00 qm

Nutzung:

Gewerbegebiet (GE)

Preis: k. A.

(erschlossener Baulandpreis)

GRZ / GFZ: 0,80 / 1,60

Gesamt: k. A.

(provisionsfrei)

Geschosse: II

Dachform:

Satte-, Pult- Schindel&acher o.Ä.

Lage des Bauplatzes im Baugebiet

Kontakt:

Stadt/Gemeinde:

Vertrieb:

Gemeinde Cornberg

Hessische Landgesellschaft mbH

Am Markt 8

als Vorhabenträger der Kommune

36219 Cornberg

Herr Franke

Tel.: 05650/9697-0

Wilhelmshöher Allee 157-159

<https://www.cornberg.de/>

34121 Kassel

Tel.: +49 561 3085-120

Fax: +49 561 3085-153

franke@hlg.org

<http://www.hlg.org>

Das Baugebiet:

- Entwicklungspotential für die Zukunft -

Foto des Baugebiets

Südlich von Cornberg direkt an der Bahntrasse und der B27 befindet sich in hervorragender Lage ein rund 5 ha großes Gewerbe- und Industriegebiet.

Die nächsten größeren Orte Sontra und Bebra sind in 10 Autominuten erreichbar. Dort haben Sie Anschluss an die Deutsche Bahn.

Container-Umschlag möglich am Bahnhof Bad Hersfeld

Die Größe der benötigten Fläche kann nach Bedarf der Interessenten individuell festgelegt und vermessen werden.

Planungsstand: rechtskräftiger B-Plan vorhanden

Anzeigen

Gewerbegebiet "Das kleine Feld / Die Waidseite"

36219 Gemeinde Cornberg - Cornberg

Erschließungsstand: erschlossen

Bebaubarkeit: sofort

Weiterhin stehen in Cornberg attraktive Bauplätze zur sofortigen Wohnbebauung zur Verfügung.

Fotos zum Baugebiet:

Gemeinde Cornberg:

Cornberg ist die kleinste Gemeinde in Waldhessen. Sie besteht aus den 3 Ortsteilen Cornberg, Königswald und Rockensäß und liegt verkehrsgünstig direkt an der B27 (Bad Hersfeld-Bebra-Cornberg-Sontra-Eschwege). Der OT Cornberg ist als Wohngemeinde mit Handels- und Dienstleistungsgewerbe und mittlerer Industrie, Grundschule, Bäckerei, Kindertagesstätte, Arzt und Verwaltung ausgestattet. Die OTs Königswald und Rockensäß sind bis heute landwirtschaftlich strukturiert und haben durch das Dorferneuerungsprogramm an Attraktivität gewonnen. In waldreicher Mittelgebirgslandschaft gibt es gute Sport- und Erholungsmöglichkeiten.

Der Lern- und Kulturort Kloster und Steinbruch Cornberg mit Sandsteinmuseum und Mineralien Schaudepot wird für Gäste zu einem erlebnisreichen Ausflug. Das Kloster Cornberg beherbergt ein Hotel-Restaurant, Bürgerhaus- und Tagungsräume, zwei Kegelbahnen und das Sandsteinmuseum. Im Klosterinnenhof und in der ehemaligen Klosterkirche finden diverse kulturelle Veranstaltungen statt.