

Gewerbegebiet "Das kleine Feld / Die Waidseite"

36219 Gemeinde Cornberg - Cornberg

Exposit 1/2 zum Bauplatz 44/20

Alle Angaben ohne Gewähr.

Bauplatznr: 44/20

Größe: 95,00 qm

Preis: k. A.
(erschlossener Baulandpreis)

Gesamt: k. A.
(provisionsfrei)

Hinweis:
NICHT BEBBAUBAR

verkauft

Nutzung:
Mischgebiet (MI)

GRZ / GFZ: 0,40 / 0,80

Geschosse: II

Bauweise:
offen

Dachform:
Sattel-, Walmdach

Kontakt:

Stadt/Gemeinde:
Gemeinde Cornberg
Am Markt 8
36219 Cornberg
Tel.: 05650/9697-0
<https://www.cornberg.de/>

Vertrieb:
Hessische Landgesellschaft mbH
als Vorhabenträger der Kommune
Herr Franke
Wilhelmshäher Allee 157-159
34121 Kassel
Tel.: +49 561 3085-120
Fax: +49 561 3085-153
franke@hlg.org
<http://www.hlg.org>

Das Baugebiet:

- Entwicklungspotential für die Zukunft -

Südlich von Cornberg direkt an der Bahntrasse und der B27 befindet sich in hervorragender Lage ein rund 5 ha großes Gewerbe- und Industriegebiet.

Die nächst größeren Orte Sontra und Bebra sind in 10 Autominuten erreichbar. Dort haben Sie Anschluss an die Deutsche Bahn.
Container-Umschlag möglich am Bahnhof Bad Hersfeld

Die Größe der benötigten Fläche kann nach Bedarf der Interessenten individuell festgelegt und vermessen werden.

Planungsstand: rechtskräftiger B-Plan vorhanden

Erschließungsstand: erschlossen

Bebaubarkeit: sofort

Weiterhin stehen in Cornberg attraktive Bauplätze zur sofortigen

Lage des Bauplatzes im Baugebiet

Foto des Baugebiets

Gewerbegebiet "Das kleine Feld / Die Waidseite"

36219 Gemeinde Cornberg - Cornberg

Wohnbebauung zur Verfügung.

Fotos zum Baugebiet:

Gemeinde Cornberg:

Cornberg ist die kleinste Gemeinde in Waldhessen. Sie besteht aus den 3 Ortsteilen Cornberg, Känigswald und Rockens und liegt verkehrsgünstig direkt an der B27 (Bad Hersfeld-Bebra-Cornberg-Sontra-Eschwege). Der OT Cornberg ist als Wohngemeinde mit Handels- und Dienstleistungsgewerbe und mittlerer Industrie, Grundschule, Bäcker, Kindertagesstätte, Arzt und Verwaltung ausgestattet. Die OTe Känigswald und Rockens sind bis heute landwirtschaftlich strukturiert und haben durch das Dorferneuerungsprogramm an Attraktivität gewonnen. In waldreicher Mittelgebirgslandschaft gibt es gute Sport- und Erholungsmöglichkeiten.

Der Lern- und Kulturort Kloster und Steinbruch Cornberg mit Sandsteinmuseum und Mineralien Schaudapot wird für Gäste zu einem erlebnisreichen Ausflug. Das Kloster Cornberg beherbergt ein Hotel-Restaurant, Bürgerhaus- und Tagungsräume, zwei Kegelbahnen und das Sandsteinmuseum. Im Klosterinnenhof und in der ehemaligen Klosterkirche finden diverse kulturelle Veranstaltungen statt.