Exposï¿½ zum Bauplatz44/29

Alle Angaben ohne Gewï¿½hr.

verkauft

Bauplatznr: 44/29

Grï¿½ï¿½e: 366,00 qm

Preis: k. A.
(erschlossener Baulandpreis)

Gesamt: k. A.
(provisionsfrei)

Nutzung:
Mischgebiet (MI)

GRZ / GFZ: 0,40 / 0,80

Geschosse: II

Bauweise:
offen

Dachform:
Sattel-, Walmdach

Lage des Bauplatzes im Baugebiet

Foto des Baugebiets

Kontakt:

Stadt/Gemeinde:

Gemeinde Cornberg
Am Markt 8
36219 Cornberg
Tel.: 05650/9697-0
https://www.cornberg.de/

Vertrieb:

Hessische Landgesellschaft mbH
als VorhabentrÃ¤ger der Kommune
Herr Franke
WilhelmshÃ¶her Allee 157-159
34121 Kassel
Tel.: +49 561 3085-120
Fax: +49 561 3085-153
franke@hlg.org
http://www.hlg.org

Das Baugebiet:

- Entwicklungspotential fÃ¼r die Zukunft -

SÃ¼dÃ¶stlich von Cornberg direkt an der Bahntrasse und der B27 befindet sich in hervorragender Lage ein rund 5 ha groÃŸes Gewerbe- und Industriegebiet.

Die nÃ¤chst grÃ¶ÃŸeren Orte Sontra und Bebra sind in 10 Autominuten erreichbar. Dort haben Sie Anschluss an die Deutsche Bahn.
Container-Umschlag mÃ¶glich am Bahnhof Bad Hersfeld

Die GrÃ¶ÃŸe der benÃ¶tigten FlÃ¤che kann nach Bedarf der Interessenten individuell festgelegt und vermessen werden.

Planungsstand: rechtskrÃ¤ftiger B-Plan vorhanden

ErschlieÃŸungsstand: erschlossen

Bebaubarkeit: sofort

Weiterhin stehen in Cornberg attraktive BauplÃ¤tze zur sofortigen

Wohnbebauung zur VerfÃ¼gung.

Fotos zum Baugebiet:

Gemeinde Cornberg:

Cornberg ist die kleinste Gemeinde in Waldhessen. Sie besteht aus den 3 Ortsteilen Cornberg, KÃ¶nigswald und RockensÃ¼ÃŸ und liegt verkehrsgÃ¼nstig direkt an der B27 (Bad Hersfeld-Bebra-Cornberg-Sontra-Eschwege). Der OT Cornberg ist als Wohngemeinde mit Handels- und Dienstleistungsgewerbe und mittlerer Industrie, Grundschule, BÃ¼cherei, KindertagesstÃ¤tte, Arzt und Verwaltung ausgestattet. Die OTe KÃ¶nigswald und RockensÃ¼ÃŸ sind bis heute landwirtschaftlich strukturiert und haben durch das Dorferneuerungsprogramm an AttraktivitÃ¤t gewonnen. In waldreicher Mittelgebirgslandschaft gibt es gute Sport- und ErholungsmÃ¶glichkeiten.
Der Lern- und Kulturort Kloster und Steinbruch Cornberg mit Sandsteinmuseum und Mineralien Schaudepot wird fÃ¼r GÃ¤ste zu einem erlebnisreichen Ausflug. Das Kloster Cornberg beherbergt ein Hotel-Restaurant, BÃ¼rgerhaus- und TagungsrÃ¤ume, zwei Kegelbahnen und das Sandsteinmuseum. Im Klosterinnenhof und in der ehemaligen Klosterkirche finden diverse kulturelle Veranstaltungen statt.