



Wohngebiet "Äœber dem SchulwÄaldchen"

36219 Gemeinde Cornberg - Cornberg



Hessische Landgesellschaft mbH
Staatliche Treuhandstelle für ländliche Bodenordnung

Exposiç½ zum Bauplatz 7/44

Alle Angaben ohne Gewiç½hr.

Bauplatznr: 7/44

Online-ID: B00129901

Griç½iç½e: 701,00 qm

Nutzung:

Preis: 41,00 iç½/m
(erschlossener Baulandpreis)

Allgemeines Wohngebiet (WA)

Gesamt: 28.741,00 iç½
(provisionsfrei)

GRZ / GFZ: 0,35 / 0,50

Bauweise:

offene Bauweise, E,D,H



Lage des Bauplatzes im Baugebiet

Kontakt:

Stadt/Gemeinde:

Gemeinde Cornberg

Am Markt 8

36219 Cornberg

Tel.: 05650/9697-0

<https://www.cornberg.de/>

Vertrieb:

Hessische Landgesellschaft mbH
als VorhabentrÄdger der Kommune

Herr Franke

WilhelmshÄher Allee 157-159

34121 Kassel

Tel.: +49 561 3085-120

Fax: +49 561 3085-153

franke@hlg.org

<http://www.hlg.org>

Das Baugebiet:

Die ruhig gelegenen Gemeinde Cornberg liegt zwischen ca. 30 Autominuten entfernten StÄdten Bad Hersfeld im SÄden und Eschwege im Norden. Die nÄchst grÄÄere Orte Sontra und Bebra sind in 10 Autominuten erreichbar. Dort haben Sie Anschluss an die Deutsche Bahn.

Ihre Freizeit mit ausgiebigen Wanderungen kÄnnen Sie im StÄlzing Gebirge und in dem Richelsdorfer Gebirge verbringen.

Die Sontra flieÄt durch die Ortsteile RockensÄÄ und KÄnigswald. Durch Cornberg selber flieÄt der Bach Cornberger Wasser, der bei Berneburg (Ortsteil von Sontra) in den Fluss Sontra flieÄt.

In der Gemeinde Cornberg gibt es eine Grundschule,

Anzeigen





Wohngebiet "Äœber dem SchulwÄaldchen"

36219 Gemeinde Cornberg - Cornberg



Hessische Landgesellschaft mbH
Staatliche Treuhandstelle für ländliche Bodenordnung

einen Supermarkt,
eine BÄckerei,
einen Friseur,
Hotels und Restaurants,
Bank,
Post,
Zahnarzt,
Kfz-Werkstatt etc.

Im westlichen Bereich von Cornberg befindet sich das Baugebiet "Äœber dem SchulwÄaldchen". Ideal gelegen für Familien oder für naturverbundene Menschen.

Dem interessierten Bauherrn stehen hier 29 Bauplätze zur Verfügung.

Die Grundstücke sind voll erschlossen und können sofort bebaut werden.

Fotos zum Baugebiet:



Gemeinde Cornberg:

Cornberg ist die kleinste Gemeinde in Waldhessen. Sie besteht aus den 3 Ortsteilen Cornberg, Königswald und RockensÄÄ und liegt verkehrsgünstig direkt an der B27 (Bad Hersfeld-Bebra-Cornberg-Sontra-Eschwege). Der OT Cornberg ist als Wohngemeinde mit Handels- und Dienstleistungsgewerbe und mittlerer Industrie, Grundschule, Bäckerei, Kindertagesstätte, Arzt und Verwaltung ausgestattet. Die OTe Königswald und RockensÄÄ sind bis heute landwirtschaftlich strukturiert und haben durch das Dorferneuerungsprogramm an Attraktivität gewonnen. In waldreicher Mittelgebirgslandschaft gibt es gute Sport- und Erholungsmöglichkeiten.

Der Lern- und Kulturort Kloster und Steinbruch Cornberg mit Sandsteinmuseum und Mineralien Schaudepot wird für Gäste zu einem erlebnisreichen Ausflug. Das Kloster Cornberg beherbergt ein Hotel-Restaurant, Bäckerhaus- und Tagungsräume, zwei Kegelbahnen und das Sandsteinmuseum. Im Klosterinnenhof und in der ehemaligen Klosterkirche finden diverse kulturelle Veranstaltungen statt.