Wohngebiet "Ãœber dem SchulwÃ¤ldchen"

36219 Gemeinde Cornberg - Cornberg

Exposï¿½ zum Bauplatz7/50

Alle Angaben ohne Gewï¿½hr.

Bauplatznr: 7/50

Grï¿½ï¿½e: 618,00 qm

Preis: 41,00 ï¿½/m
(erschlossener Baulandpreis)

Gesamt: 25.338,00 ï¿½
(provisionsfrei)

Nutzung:
Allgemeines Wohngebiet (WA)

GRZ / GFZ: 0,35 / 0,50

Bauweise:
offene Bauweise, E,D,H

Lage des Bauplatzes im Baugebiet

Foto oder Maï¿½e des Bauplatzes

Kontakt:

Stadt/Gemeinde:

Gemeinde Cornberg
Am Markt 8
36219 Cornberg
Tel.: 05650/9697-0
https://www.cornberg.de/

Vertrieb:

Hessische Landgesellschaft mbH
als VorhabentrÃ¤ger der Kommune
Herr Franke
WilhelmshÃ¶her Allee 157-159
34121 Kassel
Tel.: +49 561 3085-120
Fax: +49 561 3085-153
franke@hlg.org
http://www.hlg.org

Das Baugebiet:

Die ruhig gelegenen Gemeinde Cornberg liegt zwischen ca. 30 Autominuten entfernten StÃ¤dten Bad Hersfeld im SÃ¼den und Eschwege im Norden. Die nÃ¤chst grÃ¶ÃŸere Orte Sontra und Bebra sind in 10 Autominuten erreichbar. Dort haben Sie Anschluss an die Deutsche Bahn.

Ihre Freizeit mit ausgiebigen Wanderungen kÃ¶nnen Sie im StÃ¶lzinger Gebirge und in dem Richelsdorfer Gebirge verbringen.

Die Sontra flieÃŸt durch die Ortsteile RockensÃ¼ÃŸ und KÃ¶nigswald. Durch Cornberg selber flieÃŸt der Bach Cornberger Wasser, der bei Berneburg (Ortsteil von Sontra) in den Fluss Sontra flieÃŸt.

In der Gemeinde Cornberg gibt es
eine Grundschule,
einen Supermarkt,
eine BÃ¤ckerei,
einen Friseur,
Hotels und Restaurants,
Bank,
Post,
Zahnarzt,
Kfz-Werkstatt etc.

Stand: 26.04.2024

Wohngebiet "Ãœber dem SchulwÃ¤ldchen"

36219 Gemeinde Cornberg - Cornberg

Im westlichen Bereich von Cornberg befindet sich das Baugebiet "Ãœber dem SchulwÃ¤ldchen". Ideal gelegen fÃ¼r Familien oder fÃ¼r naturverbundene Menschen.

Dem interessierten Bauherrn stehen hier 29 BauplÃ¤tze zur VerfÃ¼gung.
Die GrundstÃ¼cke sind voll erschlossen und kÃ¶nnen sofort bebaut werden.

Fotos zum Baugebiet:

Gemeinde Cornberg:

Cornberg ist die kleinste Gemeinde in Waldhessen. Sie besteht aus den 3 Ortsteilen Cornberg, KÃ¶nigswald und RockensÃ¼ÃŸ und liegt verkehrsgÃ¼nstig direkt an der B27 (Bad Hersfeld-Bebra-Cornberg-Sontra-Eschwege). Der OT Cornberg ist als Wohngemeinde mit Handels- und Dienstleistungsgewerbe und mittlerer Industrie, Grundschule, BÃ¼cherei, KindertagesstÃ¤tte, Arzt und Verwaltung ausgestattet. Die OTe KÃ¶nigswald und RockensÃ¼ÃŸ sind bis heute landwirtschaftlich strukturiert und haben durch das Dorferneuerungsprogramm an AttraktivitÃ¤t gewonnen. In waldreicher Mittelgebirgslandschaft gibt es gute Sport- und ErholungsmÃ¶glichkeiten.
Der Lern- und Kulturort Kloster und Steinbruch Cornberg mit Sandsteinmuseum und Mineralien Schaudepot wird fÃ¼r GÃ¤ste zu einem erlebnisreichen Ausflug. Das Kloster Cornberg beherbergt ein Hotel-Restaurant, BÃ¼rgerhaus- und TagungsrÃ¤ume, zwei Kegelbahnen und das Sandsteinmuseum. Im Klosterinnenhof und in der ehemaligen Klosterkirche finden diverse kulturelle Veranstaltungen statt.