

# Gewerbegebiet "Auf der Landwehr / Am Reitstück"

36381 Stadt Schlächtern - Schlächtern

## Expositum zum Bauplatz 1/10

Alle Angaben ohne Gewähr.

Bauplatznr: 1/10

Online-ID: B00130906

Größe: 2.958,00 qm

Nutzung:

Gewerbegebiet (GE)

Preis: k. A.  
(erschlossener Baulandpreis)

GRZ / GFZ: 0,60 / 1,20

Gesamt: k. A.  
(provisionsfrei)

Geschosse: II

Hinweis:  
Der Kaufpreis versteht sich, abhängig von der jeweiligen Nutzung, ab dem angegebenen Wert.

Bauweise:  
THmax=10,5m

Dachform:  
15°-45°

Foto des Baugebiets

### Kontakt:

Stadt/Gemeinde:

Stadt Schlächtern  
Kramerstraße 2  
36381 Schlächtern  
Tel.: 06661/85-210 (Hr. Rau)  
Email: t.rau@schluechtern.de  
<https://www.schluechtern.de/>

Vertrieb:

Hessische Landgesellschaft mbH  
als Vorhabenträger der Kommune  
Herr Thomas Müller-Sonn  
Nordendstr. 44  
64546 Mülfelden-Walldorf  
Tel.: +49 6105 4099-434  
Mobil: +49 160 4347937  
thomas.mueller-sonn@hlg.org

### Das Baugebiet:

In dem Gewerbegebiet "Auf der Landwehr / Am Reitstück" können jeweils individuell parzellierte Gewerbeflächen - je nach Nutzung - erworben werden.

Für Fragen zu Art und Maß der baulichen Nutzung steht Ihnen das Liegenschaftsamt der Stadt Schlächtern jederzeit gern zur Verfügung (Herr Thomas Rau, Tel. 06661/85-210, t.rau@schluechtern.de).

Anzeigen

# Gewerbegebiet "Auf der Landwehr / Am Reitstück"

36381 Stadt Schlächtern - Schlächtern

---

Fotos zum Baugebiet:

## Stadt Schlächtern:

Schlächtern liegt im östlichen Main-Kinzig-Kreis, ungefähr 30 km südwestlich von Fulda am Südwestende des zur Vorder- und Kuppenrhänen gehörenden Landrückens und an der A 66 zwischen Frankfurt am Main und Fulda. Die engere Region wird Bergwinkel genannt, weil hier die Ausläufer der Brückenauer Kuppenrhänen im Osten, des Sandsteinspessarts im Süden und des südlich Unteren Vogelsbergs im Westen zusammentreffen. Das Tal in Schlächtern bezeichnet sich als Schlächterner Becken. Durch die Stadt hindurch fließt die Kinzig, die in Sinntal-Sterbfritz an der Kinzigquelle entspringt und in Hanau in den Main mündet. Schlächtern und die Region liegen daher im Kinzigtal.

Schlächtern besteht aus den Stadtteilen Ahlersbach, Breitenbach, Elm, Gundhelm, Herolz, Hohenzell, Hutten, Klosterhäfle mit Rährigs, Gomfritz und Drasenberg, Kressenbach, Niederzell, Schlächtern-Innenstadt, Vollmerz mit Hinkelhof und Ramholz, Wallroth.