



Wohngebiet "Zum Wolfgang (Eisfeld)"

36208 Gemeinde Wildeck - Bosserode



Hessische Landgesellschaft mbH
Staatliche Treuhandstelle für ländliche Bodenordnung

Exposi¹/₂ zum Bauplatz²⁶/₂

Alle Angaben ohne Gewähr¹/₂hr.

Bauplatznr: **26/2**

Online-ID: B00144525

Gr¹/₂i¹/₂e: **720,00 qm**

Nutzung:

Preis: **35,00 i¹/₂/m**
(erschlossener Baulandpreis)

Allgemeines Wohngebiet (WA)

Gesamt: **25.200,00 i¹/₂**

GRZ / GFZ: - / -

(provisionsfrei)
Kontakt:

Stadt/Gemeinde:

Vertrieb:

Gemeinde Wildeck
Eisenacher Str. 98
36208 Wildeck
Tel.: 06626/9200-30 (Hr. Jasiulek)
Email: daniel.jasiulek@wildeck.de
https://www.wildeck-hessen.de

Hessische Landgesellschaft mbH
als Vorhabenträger der Kommune
Herr Franke
Wilhelmshäher Allee 157-159
34121 Kassel
Tel.: +49 561 3085-120
Fax: +49 561 3085-153
franke@hlg.org
http://www.hlg.org



Foto des Baugebiets

Das Baugebiet:

Das Baugebiet befindet sich im nördlichen Ortsbereich von Bosserode und hat leichte Südhanglage.

Sämtliche Neubaugebiete sind vollerschlossen. Im jeweiligen Kaufpreis sind die Erschließungskosten für die Straße nach dem Baugesetzbuch sowie die Kanal- und Wasseranschlußbeiträge nach dem hessischen Kommunalabgabengesetz bereits enthalten. Hinzu kommen die Kosten der Grundstücksanschlüsse für Wasser, Kanal und Strom, das Fernmeldenetz sowie die Erwerberkosten (Notar, Grunderwerbssteuer, Grundbuchumschreibung), wobei sich die Versorgungsleitungen für Wasser und Kanal bereits 1 Meter im Grundstück befinden.

Die der Gemeinde für die Hausanschlüsse entstandenen Aufwendungen werden mit dem Kaufpreis in Rechnung gestellt. Die Hausanschlußkosten richten sich für jeden Bauplatz nach den tatsächlich ausgeführten Arbeiten. Die Erschließungsstraßen sind jeweils als provisorische Baustraßen errichtet und werden nach Fertigstellung der Bebauung in den

Anzeigen



vermessungsbüro
müller
Tel.: 06181 / 95 29 40



Werben auf wunschimmo.de
» mehr erfahren



Werben auf wunschimmo.de
» mehr erfahren



Wohngebiet "Zum Wolfsgang (Eisfeld)"

36208 Gemeinde Wildeck - Bosserode



Hessische Landgesellschaft mbH
Staatliche Treuhandstelle für ländliche Bodenordnung

Neubaugelbieten endgÄ¼ltig ausgebaut. HierfÄ¼r entstehen keine weiteren Kosten.

FÄ¼r sÄ¼mmtliche Neubaugelbiete existieren rechtskrÄ¼ftige BebauungsplÄ¼ne. Das Liegenschaftsamt der Gemeinde Wildeck, hier: Herr Daniel Jasiulek (Telefon : 06626 / 9200 â€“ 30, E-Mail: daniel.jasiulek@wildeck.de) gewÄ¼hrt Ihnen auf Wunsch gerne Einsicht und steht fÄ¼r weitere Fragen zur VerfÄ¼gung.

Fotos zum Baugelbiet:

