

Wohngebiet "Im Boden"

36211 Gemeinde Alheim - Heinebach

Exposi $\frac{1}{2}$ zum Bauplatz 17/144

Alle Angaben ohne Gew $\frac{1}{2}$ hr.

Bauplatznr: 17/144

Online-ID: B00146933

Gr $\frac{1}{2}$ i $\frac{1}{2}$ e: 72,00 qm

Nutzung:

Preis: 80,00 i $\frac{1}{2}$ /m
(erschlossener Baulandpreis)

Allgemeines Wohngebiet (WA)

Gesamt: 5.760,00 i $\frac{1}{2}$
(provisionsfrei)

GRZ / GFZ: - / -

Bauweise:

Einzel- oder Doppelhaus

Hinweis:

Die Flurst $\frac{1}{4}$ cke
17/144, 17/145 und
17/146 werden
insgesamt verkauft zu
einer Gr $\frac{1}{4}$ Ä $\frac{1}{2}$ e von 914
m $\frac{2}{2}$.

Foto oder Maß $\frac{1}{2}$ e des Bauplatzes

Kontakt:

Stadt/Gemeinde:

Gemeinde Alheim
Alheimer Str. 2
36211 Alheim
Tel.: 06623/9200-0
Email: gemeinde@alheim.de
<https://www.alheim.de/>

Vertrieb:

Hessische Landgesellschaft mbH
als Vorhabentr $\frac{1}{4}$ ger der Kommune
Herr Franke
Wilhelmsh $\frac{1}{4}$ her Allee 157-159
34121 Kassel
Tel.: +49 561 3085-120
Fax: +49 561 3085-153
franke@hlg.org
<http://www.hlg.org>

Foto des Baugebiets

Das Baugebiet:

Im n $\frac{1}{4}$ rdlichen Bereich von Heinebach befindet sich das
Wohnbaugebiet "Im Boden", welches sich direkt an das
Wohnbaugebiet "Kuttendelle" anschlie $\frac{1}{2}$ t.
Hier steht dem interessierten Bauherrn noch ein
Baugrundst $\frac{1}{4}$ ck im Pappelweg (bestehend aus den
Flurst $\frac{1}{4}$ cken 17/144, 17/145 und 17/146) zur Gr $\frac{1}{4}$ Ä $\frac{1}{2}$ e von
insgesamt 914 m $\frac{2}{2}$ zur sofortigen Bebauung zur Verf $\frac{1}{4}$ gung.

F $\frac{1}{4}$ r Fragen zum Kaufpreis und zu Art und Ma $\frac{1}{2}$ der baulichen
Nutzung steht Ihnen Herr J $\frac{1}{4}$ rg Moritz (06623/9200-20). In der

Anzeigen

Wohngebiet "Im Boden"

36211 Gemeinde Alheim - Heinebach

Gemeindeverwaltung kann auch der Bebauungsplan eingesehen werden.

Fotos zum Baugebiet:

Gemeinde Alheim:

Die Gemeinde Alheim liegt beidseitig des Fuldatales, wobei sich ihr Gebiet weit über die Seitentäler der Fulda in nördlicher und südlicher Richtung erstreckt. Die reizvolle und vielgestaltige Mittelgebirgslandschaft, mit Höhenlagen von 170 bis fast 500 Metern, wird vom Knüllgebirge und dem Stollzinger Gebirge bestimmt. Dabei sind die Berge nicht zu hoch, so dass man gemütlich auf gepflegten Wegen wandern kann, andererseits aber hoch genug, um den Winter mit Schnee zu erleben.

Der Name der Gemeinde Alheim leitet sich von der in unmittelbarer Nähe gelegenen Höhe "Alheimer", dem Wahrzeichen des ehemals selbständigen Kreises Rotenburg a. d. Fulda (jetzt Kreis Hersfeld-Rotenburg) ab. Diese Erhebung - mit Aussichtsturm - des Stollzinger Gebirges ist 549 m ü. NN hoch und bietet einen phantastischen Ausblick auf die umliegende Region.

Sie besteht aus 10 Ortsteilen links und rechts der Fulda gelegen, ist 63,85 qkm groß und hat ca. 5.300 Einwohner.

Alheim ist eine aktive, moderne, bürgernah orientierte Gemeinde, die sich durch eine bürgernahe zukunftsorientierte Kommunalpolitik auszeichnet. Über das bürgerliche Engagement wurde ein Weg beschritten, der die Gemeinschaft von Jung und Alt zusammenwachsen lässt.