

Exposé $\frac{1}{2}$ zum Bauplatz 121

Alle Angaben ohne Gewi

hr.

Bauplatznr: 121

Online-ID: B00141221

Grundfläche: 3.617,00 qm

GRZ / GFZ: - / -

Preis: 14,50 $\text{€}/\text{m}^2$
(zzgl. Erschließungskosten)

Gesamt: 52.446,50 €
(provisionsfrei)

Hinweis:

Baurechtliche
Festsetzungen: siehe
Bebauungsplan!
Der genannte
Quadratmeterpreis bezieht
sich nur auf Grund und
Boden. Erschließungskosten
bitte bei der
Verbandsgemeindeverwaltung
in Bernkastel-Kues erfragen!

Foto des Baugebiets

Kontakt:

Stadt/Gemeinde:

Stadt Bernkastel-Kues
Gestade 18
54470 Bernkastel-Kues
[https://www.bernkastel.de/](http://www.bernkastel.de/)

Ansprechpartner:

Liegenschaften
Herr Rainer Blasius
r.blasius@bernkastel-kues.de
www.bernkastel-kues.de

Das Baugebiet:

Gesamtgröße des z.Zt. bereits bestehenden Gewerbegebietes:

42,5 ha mit derzeit rd. 45 ansässigen Betrieben; Größe der
jetzigen Erweiterungsfläche Andel: 6,8 ha;
Größe der einzelnen Grundstücke: zwischen 2.227 qm und
11.139 qm (siehe Grundstücksplan);

Erschließung / Ver- und Entsorgung:

Die Erschließungsstraßen (mit Straßenbeleuchtung) ist im
Vorstufenausbau (Baustraßen) vorhanden. Die Einrichtungen der
Wasserversorgung, der Abwasserbeseitigung und der
Stromversorgung sind betriebsfertig vorhanden;

Kommunikation:

DSL-Versorgung bis Ende 2013 mit mindestens 50 MBit;

Anzeigen

Gewerbegebiet "Gewerbe II Bernkastel/Andel "

54470 Stadt Bernkastel-Kues - Andel

Preise: 14,50 Euro / qm (Grund und Boden) -
zzgl. Erschließungskosten (auf Anfrage)

Fotos zum Baugebiet:

Stadt Bernkastel-Kues:

Bernkastel-Kues ist eine Stadt im Landkreis Bernkastel-Wittlich. Sie gehört zur Verbandsgemeinde Bernkastel-Kues.